

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และของเฉพาะบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะกิจการ รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แยกแสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

## การรับรู้รายได้จากการขายสินค้า

กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการขายและการให้บริการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 จำนวน 965.43 ล้านบาท รายได้ส่วนใหญ่เกิดจากส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง จำนวน 897.19 ล้านบาท เป็นจำนวนเงินที่มีสาระสำคัญ ต่องบการเงิน ตามที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 31 ข้าพเจ้าจึงพิจารณาการรับรู้รายได้จากการขาย สินค้าเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

ข้าพเจ้าได้รับความเชื่อมั่น เกี่ยวกับความถูกต้องของการรับรู้รายได้จากการขายสินค้า โดย

- ทำความเข้าใจระบบการควบคุมภายในเกี่ยวกับการรับรู้รายได้จากการขายสินค้า
- ทดสอบการควบคุมภายในที่สำคัญเกี่ยวกับความถูกต้องของการรับรู้รายได้จากการขายสินค้า
- ตรวจสอบเอกสารประกอบรายการรายได้ที่เกิดขึ้นในระหว่างปี
- ตรวจสอบเอกสารประกอบรายการรายได้ที่เกิดขึ้นภายหลังวันสิ้นงวด และตรวจสอบการรับรู้รายได้ว่า สอดคล้องกับนโยบายการรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัท

## ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น) ข้าพเจ้าคาดว่าข้าพเจ้าจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือการอ่าน และพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงิน หรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของ ข้าพเจ้า หรือปรากฏว่ามี การแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการ แก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

## ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสมและการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินการต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่กำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

## ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยซึ่งผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกิดจากการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการบันทึกรายการหรือแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำโดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้องหรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมรวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการหรือของกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่อง que สือสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 5599

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

## บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		
	2564	2563	2564	2563	
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	223,825,252.35	86,880,281.56	196,714,456.50	60,463,221.69
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	141,907,237.35	118,929,931.59	111,656,269.04	92,588,472.54
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7, 26	0.00	0.00	1,108,000,000.00	1,385,000,000.00
สินค้าคงเหลือ	8	1,058,241,174.25	1,532,889,389.30	74,533,053.04	64,188,619.41
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>1,423,973,663.95</b>	<b>1,738,699,602.45</b>	<b>1,490,903,778.58</b>	<b>1,602,240,313.64</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9	16,600,000.00	0.00	16,600,000.00	0.00
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	230,134,620.91	139,663,785.06	196,536,505.22	128,699,349.33
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	0.00	0.00	532,663,420.71	532,663,420.71
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	398,808,296.72	333,390,622.27	0.00	0.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	478,846,710.77	510,277,049.84	319,469,464.63	343,937,648.33
สินทรัพย์สิทธิการใช้	14	34,834,618.95	45,525,270.74	10,633,837.18	19,992,325.89
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	15	2,700,037.05	3,492,007.80	40,190.19	28,644.83
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	16	7,918,185.95	9,292,535.10	7,059,633.26	8,423,563.14
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	17	150,991,018.79	9,657,386.02	1,754,606.02	2,665,678.96
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>1,320,833,489.14</b>	<b>1,051,298,656.83</b>	<b>1,084,757,657.21</b>	<b>1,036,410,631.19</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>2,744,807,153.09</b>	<b>2,789,998,259.28</b>	<b>2,575,661,435.79</b>	<b>2,638,650,944.83</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ ..... เมื่อวันที่ .....

ขอรับรองว่ารายการข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		
	2564	2563	2564	2563	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	18	260,483.75	165,360,620.52	113,502.43	165,360,620.52
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	151,497,104.79	96,597,236.09	99,709,635.80	77,479,039.93
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	20	2,427,462.34	7,192,413.34	1,522,614.99	6,328,170.14
		13,098,695.71	12,143,286.61	12,015,783.66	10,936,635.78
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>167,283,746.59</b>	<b>281,293,556.56</b>	<b>113,361,536.88</b>	<b>260,104,466.37</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	24,179,190.94	26,610,069.58	0.00	1,522,615.39
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	16	10,344,903.75	9,776,861.08	10,344,903.75	9,776,861.08
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	21	25,070,560.63	24,728,350.11	19,730,149.11	20,207,535.33
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		3,979,500.00	1,672,000.00	0.00	0.00
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>63,574,155.32</b>	<b>62,787,280.77</b>	<b>30,075,052.86</b>	<b>31,507,011.80</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>230,857,901.91</b>	<b>344,080,837.33</b>	<b>143,436,589.74</b>	<b>291,611,478.17</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2564	2563	2564	2563
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>				
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น	22			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 5,528,786,396 หุ้น	552,878,639.60	552,878,639.60	552,878,639.60	552,878,639.60
มูลค่าหุ้นละ 0.10 บาท				
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 5,386,340,396 หุ้น				
หุ้นละ 0.10 บาท	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60	538,634,039.60
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14	1,325,756,836.14
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	23	55,700,034.29	55,700,034.29	55,700,034.29
ยังไม่ได้จัดสรร	24	570,794,006.49	497,133,548.83	512,133,936.02
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(5,848,699.44)	(6,141,089.68)	0.00
<b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>		2,485,036,217.08	2,411,083,369.18	2,432,224,846.05
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		28,913,034.10	34,834,052.77	0.00
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		2,513,949,251.18	2,445,917,421.95	2,432,224,846.05
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		2,744,807,153.09	2,789,998,259.28	2,575,661,435.79

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2564	2563	2564	2563
รายได้จากการขายและการให้บริการ	965,430,475.02	928,012,841.93	786,027,068.89	658,377,512.14
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(667,701,568.95)	(608,950,579.80)	(532,084,302.43)	(436,592,742.01)
กำไรขั้นต้น	297,728,906.07	319,062,262.13	253,942,766.46	221,784,770.13
รายได้อื่น				
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	39,937,093.00	0.00	0.00	0.00
รายได้เงินปันผล	470,000.00	480,000.00	17,699,296.50	14,479,196.00
อื่น ๆ	21,136,144.31	13,339,005.87	17,718,339.19	10,341,201.63
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(150,242,481.04)	(144,241,231.05)	(121,725,858.67)	(104,131,982.61)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(91,011,279.72)	(79,835,414.76)	(42,610,675.62)	(45,328,660.92)
กำไรจากการดำเนินงาน	118,018,382.62	108,804,622.19	125,023,867.86	97,144,524.23
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	27,321,289.72	11,113,120.78	0.00	0.00
รายได้ทางการเงิน	70,104.80	217,250.53	33,702,132.15	40,996,209.56
ต้นทุนทางการเงิน	(3,941,090.83)	(4,936,531.47)	(2,536,813.63)	(3,692,665.03)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	141,468,686.31	115,198,462.03	156,189,186.38	134,448,068.76
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	25 (30,638,054.72)	(25,823,675.36)	(27,913,317.89)	(23,368,921.42)
กำไรสำหรับปี	110,830,631.59	89,374,786.67	128,275,868.49	111,079,147.34
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนภายหลัง				
- ผลกำไรจากเงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้				
วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม	0.00	16,031,735.89	0.00	16,031,735.89
- ผลกำไรจากการวัดมูลค่าใหม่				
ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	0.00	892,029.28	0.00	596,504.61
- ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากเงินลงทุน				
ในบริษัทร่วม	292,390.24	(148,685.05)	0.00	0.00
- ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	(3,384,753.04)	0.00	(3,325,648.10)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี	292,390.24	13,390,327.08	0.00	13,302,592.40
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	111,123,021.83	102,765,113.75	128,275,868.49	124,381,739.74

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2564	2563	2564	2563
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	116,750,946.76	92,433,647.51	128,275,868.49	111,079,147.34
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(5,920,315.17)	(3,058,860.84)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	<u>110,830,631.59</u>	<u>89,374,786.67</u>	<u>128,275,868.49</u>	<u>111,079,147.34</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	117,043,337.00	105,823,974.59	128,275,868.49	124,381,739.74
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(5,920,315.17)	(3,058,860.84)	0.00	0.00
รวมทั้งสิ้น	<u>111,123,021.83</u>	<u>102,765,113.75</u>	<u>128,275,868.49</u>	<u>124,381,739.74</u>
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.02	0.02	0.02	0.02
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396	5,386,340,396

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

**งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น**

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

**งบการเงินรวม (บาท)**

หมายเหตุ	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่				ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม	ซึ่งไม่ได้จัดสรร	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม			
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	497,133,548.83	(5,992,404.63)	(148,685.05)	(6,141,089.68)	2,411,083,369.18	34,834,052.77	2,445,917,421.95
ยอดคงเหลือต้นงวด 2564									
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :									
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	(43,090,489.10)	0.00	0.00	(43,090,489.10)	(703.50)	(43,091,192.60)
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	116,750,946.76	0.00	0.00	116,750,946.76	(5,920,315.17)	110,830,631.59
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	0.00	292,390.24	292,390.24	292,390.24	0.00	292,390.24
ยอดคงเหลือปลายงวด 2564	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	570,794,006.49	143,705.19	(5,848,699.44)	2,485,036,217.08	28,913,034.10	2,513,949,251.18
	538,634,039.60	1,325,756,836.14	471,955,974.87	(5,992,404.63)	0.00	(5,992,404.63)	2,386,054,480.27	37,893,687.61	2,423,948,167.88
ยอดคงเหลือต้นงวด 2563 ที่ปรับปรุงแล้ว									
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :									
การซื้อบริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	30.00
เงินปันผลจ่าย	0.00	0.00	0.00	(80,795,085.68)	0.00	0.00	(80,795,085.68)	(804.00)	(80,795,889.68)
กำไรสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	92,433,647.51	0.00	0.00	92,433,647.51	(3,058,860.84)	89,374,786.67
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	0.00	0.00	0.00	13,539,012.13	(148,685.05)	(148,685.05)	13,390,327.08	0.00	13,390,327.08
ยอดคงเหลือปลายงวด 2563	538,634,039.60	1,325,756,836.14	497,133,548.83	(5,992,404.63)	(148,685.05)	(6,141,089.68)	2,411,083,369.18	34,834,052.77	2,445,917,421.95

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)				
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
ยอดคงเหลือต้นงวด 2564	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	426,948,556.63	2,347,039,466.66
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :					
เงินปันผลจ่าย	24	0.00	0.00	(43,090,489.10)	(43,090,489.10)
กำไรสำหรับปี		0.00	0.00	128,275,868.49	128,275,868.49
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	0.00
ยอดคงเหลือปลายงวด 2564	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	512,133,936.02	2,432,224,846.05
ยอดคงเหลือต้นงวด 2563 ที่ปรับปรุงแล้ว	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	383,361,902.57	2,303,452,812.60
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น :					
เงินปันผลจ่าย	24	0.00	0.00	(80,795,085.68)	(80,795,085.68)
กำไรสำหรับปี		0.00	0.00	111,079,147.34	111,079,147.34
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		0.00	0.00	13,302,592.40	13,302,592.40
ยอดคงเหลือปลายงวด 2563	538,634,039.60	1,325,756,836.14	55,700,034.29	426,948,556.63	2,347,039,466.66

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2564	2563	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	110,830,631.59	89,374,786.67	128,275,868.49	111,079,147.34
รายการปรับปรุง				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	30,638,054.72	25,823,675.36	27,913,317.89	23,368,921.42
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	(201,614.89)	(3,251,165.43)	(870,200.11)	(3,276,782.63)
ขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้าคงเหลือ(กลับรายการ)	14,128,242.36	1,063,237.70	(403,019.58)	149,240.54
ขาดทุนจากการปรับมูลค่ายุติธรรม	164,600.50	0.00	164,600.50	0.00
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(27,321,289.72)	(11,113,120.78)	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคา	55,102,372.99	55,529,255.07	35,979,734.86	41,928,143.20
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(39,937,198.00)	0.00	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่าย/เลิกใช้สินทรัพย์ถาวร	(447,665.88)	12,558.82	(260,757.74)	(77.00)
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	904,445.75	801,647.51	8,374.64	8,222.47
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์อื่น	0.00	52,345.08	0.00	0.00
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	2,379,839.01	4,618,350.61	1,621,486.75	3,837,875.28
รายได้เงินปันผล	(470,000.00)	(480,000.00)	(17,699,296.50)	(14,479,196.00)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	4,119,431.20	4,713,294.54	2,536,813.63	3,692,665.03
	149,889,849.63	167,144,865.15	177,266,922.83	166,308,159.65
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์				
ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(24,554,502.41)	6,662,085.44	(18,197,596.39)	13,299,216.24
สินค้าคงเหลือ	(2,444,990.86)	(116,475,526.31)	(9,941,414.05)	(957,600.44)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(721,694.72)	2,970,706.19	911,072.94	5,080,751.20
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สิน				
ดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	55,084,800.19	(31,748,812.27)	22,230,595.87	(10,565,809.90)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2,307,500.00	(145,000.00)	0.00	0.00
เงินสตรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	179,560,961.83	28,408,318.20	172,269,581.20	173,164,716.75
เงินสตรับจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(2,413,898.00)	(1,117,930.00)	(2,413,898.00)	(1,117,930.00)
เงินสตรับจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(3,928,093.18)	(4,239,056.95)	(2,221,788.60)	(3,218,427.44)
เงินสตรับจ่ายภาษีเงินได้	(33,147,966.31)	(31,706,800.20)	(24,902,197.46)	(25,435,925.34)
เงินสตรับสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมดำเนินงาน	140,071,004.34	(8,655,468.95)	142,731,697.14	143,392,433.97

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2564	2563	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	327,500,000.00	66,000,000.00
เงินสดจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	(50,500,000.00)	(249,000,000.00)
เงินสดจ่ายซื้อตราสารทุนของกิจการอื่น	(16,764,600.50)	(80,068,264.11)	(16,764,600.50)	(80,068,264.11)
เงินปันผลรับจากตราสารทุนของกิจการอื่น	470,000.00	480,000.00	470,000.00	480,000.00
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(67,837,155.89)	(31,760,044.82)	(67,837,155.89)	(31,760,044.82)
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	4,980,000.00	0.00	4,980,000.00	0.00
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อยสุทธิจากเงินสดที่ได้มา	0.00	(52,315.08)	0.00	0.00
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	0.00	0.00	12,249,296.50	13,999,196.00
เงินสดรับเงินค่าขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	300,000,000.00	0.00	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	1,183,751.51	235,762.39	353,728.97	198,379.21
เงินสดจ่ายซื้ออาคาร/อุปกรณ์	(9,658,394.66)	(61,328,379.91)	(2,246,033.68)	(8,765,158.77)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(112,475.00)	(626,991.30)	(19,920.00)	0.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	212,261,125.46	(173,120,232.83)	208,185,315.40	(288,915,892.49)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(165,100,136.77)	164,917,620.38	(165,247,118.09)	164,917,620.38
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(7,195,829.64)	(7,100,645.07)	(6,328,170.54)	(7,519,397.61)
เงินสดจ่ายปันผล	(43,091,192.60)	(80,795,889.68)	(43,090,489.10)	(80,795,085.68)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(215,387,159.01)	77,021,085.63	(214,665,777.73)	76,603,137.09
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	136,944,970.79	(104,754,616.15)	136,251,234.81	(68,920,321.43)
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 1 มกราคม	86,880,281.56	191,634,897.71	60,463,221.69	129,383,543.12
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม	223,825,252.35	86,880,281.56	196,714,456.50	60,463,221.69

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดิคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2539 ทะเบียนเลขที่ (1) 1955/2539 และ เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2547 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ 0107547000303

1.2 บริษัทฯ มีสถานประกอบการสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว กรุงเทพมหานคร และมีโรงงานดังนี้

โรงงาน 1	เลขที่ 33 หมู่ที่ 8 ถนนพหลโยธิน ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี
โรงงาน 2	เลขที่ 280 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี
โรงงาน 3	เลขที่ 39/3 หมู่ที่ 7 ตำบลนาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี
โรงงาน 4	เลขที่ 236 หมู่ที่ 11 ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
โรงงาน 5	เลขที่ 567 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง

1.3 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง บล็อกมวลเบา และอื่น ๆ

1.4 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ปัจจุบันได้ขยายวงกว้างขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจ และมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ สถานการณ์ดังกล่าว อาจนำมาซึ่งความไม่แน่นอนและผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจ อย่างไรก็ตามฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทจะติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง และจะประเมินผลกระทบทางการเงิน เกี่ยวกับมูลค่าของของสินทรัพย์ ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่ อาจเกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอ อนึ่งระดับความรุนแรงของผลกระทบขึ้นอยู่กับมาตรการควบคุม การแพร่กระจายของภาครัฐ และระยะเวลาในการแพร่ระบาดของไวรัสดังกล่าว

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้น โดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

## 2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

### 2.2.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นทางการที่สำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

### 2.2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มของบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินนี้ จะไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นทางการที่สำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

### 3. หลักเกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งบริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงานทั้งหมด และรับรู้เงินลงทุนในบริษัทร่วมด้วยวิธีส่วนได้เสียดังต่อไปนี้

	จดทะเบียน		ประเภทธุรกิจ	
	ในประเทศ	สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)		
		31 ธันวาคม		31 ธันวาคม
		2564	2563	
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท อรคา จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	ไทย	99.99	99.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ไทย	69.99	69.99	ผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง ผนังคอนกรีตสำเร็จรูปและ ชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปอื่น ๆ
บริษัท วิศรารรณ จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัท อรคา จำกัด ร้อยละ 99.99)	ไทย	99.99	99.99	ขายอสังหาริมทรัพย์
<b>บริษัทร่วม</b>				
บริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน)	ไทย	10.08	6.72	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน โดยมีวันที่ในงบการเงินเช่นเดียวกับบริษัท

ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันของกลุ่มบริษัท ยอดกำไรที่คิดระหว่างกันที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นของบริษัทฯ กับสินทรัพย์สุทธิ ของบริษัทย่อยได้ตัดออกในงบการเงินรวมแล้ว

#### 4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

##### 4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

4.1.1 รายได้จากการขายสินค้า กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าสัญญาขายสินค้าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติภาระเดียว จึงรับรู้รายได้จากการขายดังกล่าว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง เมื่อได้โอนอำนาจการควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมให้บริการ องค์กรประกอบของรายได้จะบันทึกตามสัดส่วนให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติในการขายสินค้าและให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญา โดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบแยกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันของสัญญา

4.1.2 รายได้จากการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยพิจารณาว่าสัญญาเช่าโดยส่วนใหญ่มีภาระที่ต้องปฏิบัติภาระเดียว จึงรับรู้ภาระจากการให้เช่าดังกล่าวตลอดช่วงระยะเวลาหนึ่ง รับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาของการให้เช่าที่กำหนดในสัญญา

4.1.3 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดินและรายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย รับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้มีการโอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้กับลูกค้าแล้ว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กล่าวคือ เมื่อมีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์แสดงตามมูลค่าที่ได้รับหักด้วยส่วนลดและค่าใช้จ่ายที่กลุ่มบริษัทจ่ายแทนให้แก่ลูกค้า เงื่อนไขในการจ่ายชำระเป็นไปตามงวดการจ่ายชำระที่ระบุในสัญญาที่ทำกับลูกค้า จำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทได้รับจากลูกค้าก่อนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ แสดงไว้เป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าในงบแสดงฐานะการเงิน

4.1.4 เงินปันผลรับ รับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัท มีสิทธิได้รับเงินปันผล

4.1.5 ดอกเบี้ยรับ ถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงผลตอบแทนที่แท้จริง

##### 4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร ซึ่งกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันฝากและไม่มีข้อกำหนดในการเบิกใช้

##### 4.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

4.3.1 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น แสดงในราคาตามสิทธิที่จะได้รับ/ใบแจ้งหนี้ หักค่าเพื่อผลขาดทุนของสินทรัพย์ทางการเงิน

4.3.2 กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของสินทรัพย์ทางการเงิน

#### 4.4 สินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้ว แต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนการพัฒนาที่ดินแสดงในราคาทุน ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ค่าพัฒนาที่ดินและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับโครงการ รวมทั้งดอกเบี้ยจ่าย

#### 4.5 สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน แสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

#### 4.6 เงินลงทุน

4.6.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน (ถ้ามี)

4.6.2 เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวม แสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

#### 4.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

4.7.1 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินและอาคารที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง

4.7.2 บริษัทย่อยแสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้อง และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนได้รวมต้นทุนที่ประมาณ ในเบื้องต้น สำหรับการซื้อ การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัทย่อย

4.7.3 บริษัทย่อยคิดค่าเสื่อมราคาอาคาร โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นของบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของอาคาร จำนวน 20 ปี และ 30 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

#### 4.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

4.8.1 กลุ่มบริษัท แสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้องและค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนรวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้นสำหรับการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของกลุ่มบริษัท

4.8.2 กลุ่มบริษัท ตัดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

	จำนวนปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5, 10 และ 20
เครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์	5, 10 และ 15
บ่อบาดาล	5 และ 10
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5 และ 10

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

#### 4.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน โดยวิธีเส้นตรง ดังนี้

	จำนวนปี
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10
รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์	15

#### 4.10 สินทรัพย์สิทธิการใช้/หนี้สินตามสัญญาเช่า

##### สินทรัพย์สิทธิการใช้

- 1) กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ
- 2) หากกลุ่มบริษัทไม่มีความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า ความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงจะถูกโอนให้แก่กลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่า สินทรัพย์สิทธิการใช้จะถูกคิดค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดของอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรือวันสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าแล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน
- 3) กลุ่มบริษัทตัดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรืออายุสัญญาเช่า ดังนี้

	จำนวนปี
ที่ดินและอาคาร	20
ยานพาหนะ	5

##### หนี้สินตามสัญญาเช่า

ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า หรืออัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทหลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นโดยสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงโดยสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงหรือประเมินสัญญาเช่าใหม่

#### สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือน หรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

#### 4.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ ตามปกติธุรกิจ หรือมูลค่าจากการใช้ แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า) โดยที่การสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการ หรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี ในกรณี ที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ และจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง

#### 4.12 เครื่องมือทางการเงิน

##### การจัดประเภทรายการและวัดมูลค่า

- 1) กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน
- 2) กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงิน และการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

### การค้ำยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย โดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการค้ำยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทพิจารณาการเปลี่ยนแปลงในความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ทางการเงินเป็นระดับ และกำหนดวิธีการวัดค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตและการคำนวณดอกเบี้ยที่แท้จริงที่แตกต่างกันในแต่ละระดับ โดยมีข้อยกเว้นสำหรับลูกหนี้การค้า หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ ซึ่งกลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาค่าเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุ

## 4.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

### 4.13.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัทจัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากกลุ่มบริษัทเงินจ่ายสมทบ เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

### 4.13.2 ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง

กลุ่มบริษัทจัดให้มีผลประโยชน์ของพนักงานหลังการเลิกจ้าง เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบการเงิน ประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากผู้เชี่ยวชาญอิสระ (นักคณิตศาสตร์ประกันภัย) โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) อันเป็นประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคต และคำนวณคิดลดโดยใช้อัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาลที่มีกำหนดเวลาใกล้เคียงกับระยะเวลาของหนี้สินดังกล่าว โดยประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะต้องจ่ายในอนาคตนั้น ประมาณการจากเงินเดือนพนักงาน อัตราการลาออก อายุงานและปัจจัยอื่น กำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการจะรับรู้รายการในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น ส่วนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์พนักงานจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน เพื่อกระจายค่าใช้จ่ายดังกล่าวตลอดระยะเวลาการจ้างงาน

#### 4.14 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมกลุ่มบริษัท หรือถูกกลุ่มบริษัทควบคุมไม่ว่าจะเป็น โดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับกลุ่มบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยตรง ทางอ้อม ซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการ หรือพนักงานของกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

#### 4.15 ภาษีเงินได้และภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี

- 1) ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจ หรือ รายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
  - ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน ได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระโดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในปีก่อนๆ
  - ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้หากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการใช้ประโยชน์ในอนาคตอันใกล้
- 2) ภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราว เมื่อมีการปรับปรุงโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน
- 3) ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอกการตัดบัญชี กลุ่มบริษัทคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอน และอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ กลุ่มบริษัทเชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึงการตีความทางกฎหมายภาษีและจากประสบการณ์ในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคตข้อมูลใหม่ ๆ อาจจะทำให้กลุ่มบริษัทเปลี่ยนการตัดสินใจ โดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง

- 4) สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีและหนี้สินภายใต้การตัดบัญชีสามารถหักกลบได้ เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภายใต้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภายใต้ของงวดปัจจุบัน และภายใต้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกัน สำหรับหน่วยภาษีเดียวกัน หรือหน่วยภาษีต่างกันสำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น กลุ่มบริษัทที่มีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภายใต้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน
- 5) สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า ถ้าไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงาน และจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

#### 4.16 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมวลหนี้สินทั้งหมด หรือบางส่วนอย่างแน่นอน กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก แต่ต้องไม่เกินจำนวนประมวลการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

#### 4.17 การวัดมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางการเงิน

ผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอ หากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคาผู้ประเมิน ได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน กลุ่มบริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกิจการสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือโดยอ้อม (เช่น ราคาที่สังเกตได้) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น นอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม กลุ่มบริษัทรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่การโอนเกิดขึ้น

#### 4.18 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

##### ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้าง และสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของลูกค้า เป็นต้น ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัท อาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

### ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือ

ในการประมาณค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือ ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินค้ำคงเหลืออื่นนั้น โดยค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ พิจารณาจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายสินค้ำนั้น และค่าเพื่อสำหรับสินค้ำเก่าล้าสมัย เคลื่อนไหวช้า หรือเสื่อมคุณภาพ พิจารณาจากอายุโดยประมาณของสินค้ำแต่ละชนิด

### ค่าเสื่อมราคา อาคารและอุปกรณ์และสินทรัพย์สิทธิการใช้

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

### สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มาตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

### สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี สำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่า กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

### ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

การทดสอบการด้อยค่าของสินทรัพย์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

### ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

#### 4.19 กำไรต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น ที่แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เป็นกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ซึ่งคำนวณ โดยการหารยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว

### 5. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

#### 5.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
เงินสด	717,000.00	695,000.00	420,000.00	420,000.00
เงินฝากธนาคารกระแสรายวัน	12,598,980.31	8,497,270.49	7,235,160.07	3,919,537.46
เงินฝากธนาคารออมทรัพย์	210,508,220.56	77,686,962.04	189,059,296.43	56,123,684.23
เงินฝากธนาคารประจำ 3 เดือน	1,051.48	1,049.03	0.00	0.00
รวม	<u>223,825,252.35</u>	<u>86,880,281.56</u>	<u>196,714,456.50</u>	<u>60,463,221.69</u>

### 6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
ลูกหนี้การค้า	144,557,240.66	120,066,539.93	117,593,601.59	98,317,596.31
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า	0.00	200,000.00	0.00	144,175.00
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	0.00	438,817.51	0.00	438,817.51
เงินประกันความเสียหาย	1,365,303.16	1,271,099.79	1,365,303.16	1,271,099.79
ลูกหนี้กรมสรรพากร	7,137,812.92	7,766,710.82	0.00	0.00
อื่นๆ	7,065,274.09	7,606,771.91	2,162,585.05	2,752,204.80
รวม	<u>160,125,630.83</u>	<u>137,349,939.96</u>	<u>121,121,489.80</u>	<u>102,923,893.41</u>
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต				
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
- ลูกหนี้การค้า	(16,800,881.48)	(17,002,496.37)	(9,465,220.76)	(10,335,420.87)
- ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(1,417,512.00)	(1,417,512.00)	0.00	0.00
สุทธิ	<u>141,907,237.35</u>	<u>118,929,931.59</u>	<u>111,656,269.04</u>	<u>92,588,472.54</u>

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
ลูกหนี้ยังไม่ครบกำหนดชำระ	90,268,868.65	75,086,999.08	76,675,583.25	62,648,294.87
ลูกหนี้เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	37,925,119.96	28,417,861.17	32,074,194.92	26,471,113.08
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	2,178,648.87	732,416.33	2,043,550.78	395,902.16
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	426,079.00	1,859,300.37	390,935.98	1,499,398.72
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	13,758,524.18	13,969,962.98	6,409,336.66	7,302,887.48
รวม	144,557,240.66	120,066,539.93	117,593,601.59	98,317,596.31

7. เงินให้กู้ยืมระยะสั้น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
บุคคลอื่น	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00
บริษัทย่อย	0.00	0.00	1,108,000,000.00	1,385,000,000.00
รวม	3,570,350.00	3,570,350.00	1,111,570,350.00	1,388,570,350.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)	(3,570,350.00)
สุทธิ	0.00	0.00	1,108,000,000.00	1,385,000,000.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย 2 แห่ง โดยมีการออกตัวสัญญาใช้เงิน และคิดดอกเบี้ยระหว่างกันในอัตรา 2.5-6% ต่อปี

## 8. สินค้ำคงเหลือ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
สินค้าสำเร็จรูป	37,273,749.86	34,220,156.30	33,076,636.24	32,071,696.25
วัตถุดิบและวัสดุ	48,303,633.33	36,842,289.08	41,999,374.23	33,062,900.17
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน				
ที่ดิน	767,171,475.44	913,507,901.12	0.00	0.00
ค่าพัฒนาที่ดิน	60,401,078.55	59,761,311.58	0.00	0.00
งานระหว่างก่อสร้าง	1,324,158,412.51	1,300,119,407.59	0.00	0.00
รวม	2,237,308,349.69	2,344,451,065.67	75,076,010.47	65,134,596.42
หัก ต้นทุนการพัฒนาที่ดินที่โอน				
เป็นต้นทุนขาย	(848,536,180.85)	(810,576,321.48)	0.00	0.00
หัก โอนไปเป็นอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	(329,539,549.55)	0.00	0.00	0.00
รวม	1,059,232,619.29	1,533,874,744.19	75,076,010.47	65,134,596.42
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการปรับ				
มูลค่าสินค้ำคงเหลือ	(991,445.04)	(985,354.89)	(542,957.43)	(945,977.01)
สุทธิ	1,058,241,174.25	1,532,889,389.30	74,533,053.04	64,188,619.41

ในระหว่างปี 2564 บริษัทย่อยได้โอนห้องชุด จำนวน 329.54 ล้านบาท ไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เนื่องจากนำไปให้เช่า (หมายเหตุข้อ 12)

เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ ตกลงทำสัญญาประนีประนอมยอมความ (หมายเหตุ 34.5) บริษัทฯ จึงโอนที่ดินตามสัญญาดังกล่าว ราคาทุนจำนวนเงิน 147.40 ล้านบาท ไปแสดงไว้เป็น “ที่ดินติดภาระ” ในบัญชีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2562 บริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ทำสัญญาจะซื้อที่ดินแปลงหนึ่งกับผู้ขาย ในราคา 20.37 ล้านบาท ตกลงจ่ายชำระค่าที่ดิน จำนวนเงิน 18.37 ล้านบาท ในวันจตุรโกศลกรรมสิทธิ์ที่ดิน และส่วนที่เหลือ จำนวนเงิน 2 ล้านบาท เมื่อผู้ขายได้ดำเนินการโอนเรื่องร้องเรียน โครงการก่อสร้างกับหน่วยงานราชการต่างๆ รวมทั้งได้ขนย้ายบริวารและทรัพย์สินออกจากที่ดินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว และสัญญาว่าจะจ่ายเงินให้อีก จำนวนเงิน 11.63 ล้านบาท เมื่อบริษัทย่อยได้ประโยชน์จากการนำที่ดินแปลงนี้ไปปรับเปลี่ยนแก้ไขแบบก่อสร้าง เพื่อให้มีขนาดห้องเล็กลงและมีพื้นที่ขายเพิ่มมากขึ้นและขออนุมัติ EIA ใหม่ โดยจ่ายชำระให้แก่ ผู้ขายภายใน 30 วันหลังจากได้รับการอนุมัติจาก EIA แล้ว ในปี 2562 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระค่าซื้อที่ดิน จำนวนเงิน 20.37 ล้านบาท พร้อมได้รับ โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ต่อมาเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดินดังกล่าวได้ดำเนินคดีความต่อบริษัทย่อย ให้ชำระเงินอีก จำนวนเงิน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี (หมายเหตุ 34.4)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ที่ดินพร้อมค่าพัฒนาที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ราคาทุน จำนวน 228.59 ล้านบาท ได้จัดจำหน่ายไว้เป็นหลักประกันหนี้สินต่างๆ กับธนาคารแห่งหนึ่ง จำนวน 397 ล้านบาท (เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร จำนวน 5 ล้านบาท วงเงินค้ำประกัน 60 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะยาว จำนวน 332 ล้านบาท)

#### 9. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในตราสารทุน-จดทะเบียน 2 แห่ง วัตถุประสงค์ซื้อเพื่อการค้ากำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	0.00
เพิ่มขึ้น	16,764,600.50
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	(164,600.50)
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	<u>16,600,000.00</u>

**10. เงินลงทุนในบริษัทร่วม**

รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะ	ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	มูลค่าตามบัญชีโดยวิธีส่วนได้เสีย	ราคาทุน	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
บริษัท ปรีญศิริ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	1,220,011,755.00	1,220,011,755.00	10.08	6.72	230,134,620.91	139,663,785.06	196,536,505.22	128,699,349.33
<p>10.1 ในวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทฯ และกรรมการบริษัท ถือหุ้นสามัญในบริษัท ปรีญศิริ จำกัด (มหาชน) มีสัดส่วนร้อยละ 30.43 และ 21.79 ของหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้ว ตามลำดับ บริษัทฯ ร่วมกับกรรมการบริษัท ถือหุ้นสามัญในบริษัทดังกล่าว และมีกรรมการบริษัทดังกล่าว ทำหน้าที่บริหารกิจการของบริษัทฯ มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญในบริษัทดังกล่าว บริษัทฯ จึงจัดประเภทด้วยราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และวัดมูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม</p> <p>10.2 ใน ไตรมาส 2 ปี 2564 บริษัทฯ มีเงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 4.98 ล้านบาท</p> <p>10.3 งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ของบริษัทร่วมดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำงบการเงินจัดทำขึ้น โดยฝ่ายบริหารของบริษัทร่วม ซึ่งยังไม่ผ่านการตรวจสอบ โดยผู้สอบบัญชี</p>										
<b>สินทรัพย์รวม (บาท)</b>			<b>หนี้สินรวม (บาท)</b>		<b>รายได้รวมสำหรับปี (บาท)</b>		<b>กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม</b>			
<b>31 ธันวาคม 2564</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>	<b>31 ธันวาคม 2564</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>	<b>31 ธันวาคม 2564</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>	<b>31 ธันวาคม 2564</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>	<b>31 ธันวาคม 2564</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>	<b>31 ธันวาคม 2563</b>
11,303,892,343	9,243,074,609	6,448,954,583	4,609,168,396	2,322,088,589	2,439,666,204	294,232,072	283,633,237			

(ลงชื่อ).....กรรมการ ( )

## 11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

รายชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)				งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
			ทุนชำระแล้ว (บาท)		ราคาทุน		เงินปันผลรับ			
			31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
บริษัท อรดา จำกัด	ขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	400,000,000.00	400,000,000.00	99.99	99.99	400,000,000.00	400,000,000.00	0.00	0.00
บริษัท รัมโพธิ์ โปรดัคส์ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์ ผลิตและจำหน่าย แผ่นพื้นคอนกรีต สำเร็จรูป	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	35,000,000.00	35,000,000.00	99.99	99.99	41,663,520.71	41,663,520.71	12,249,296.50	13,999,196.00
บริษัท ดีเอสซี โปรดัคส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่าย วัสดุก่อสร้าง ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป และชิ้นส่วนคอนกรีต สำเร็จรูปอื่น ๆ	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ	130,000,000.00	130,000,000.00	69.99	69.99	90,999,900.00	90,999,900.00	0.00	0.00
รวม			532,663,420.71	532,663,420.71			532,663,420.71	532,663,420.71	12,249,296.50	13,999,196.00

งบการเงินสำหรับสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ของบริษัทย่อยดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดท่างบการเงินรวม ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีแล้ว

12. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

	งบการเงินรวม (บาท)			
	ที่ดิน	อาคาร/ห้องชุด	งานระหว่าง	
			ก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	310,161,625.38	47,323,620.04	0.00	357,485,245.42
ซื้อ	0.00	0.00	202,864.50	202,864.50
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	310,161,625.38	47,323,620.04	202,864.50	357,688,109.92
ซื้อ	0.00	0.00	83,511.80	83,511.80
จำหน่าย	(259,800,126.00)	0.00	(262,676.00)	(260,062,802.00)
โอนมาจากสินค้าคงเหลือ	0.00	329,539,549.55	0.00	329,539,549.55
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	50,361,499.38	376,863,169.59	23,700.30	427,248,369.27
ค่าเสื่อมราคาสะสม :				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	22,076,098.80	0.00	22,076,098.80
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	2,221,388.85	0.00	2,221,388.85
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	24,297,487.65	0.00	24,297,487.65
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	4,142,584.90	0.00	4,142,584.90
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	28,440,072.55	0.00	28,440,072.55
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	310,161,625.38	23,026,132.39	202,864.50	333,390,622.27
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	50,361,499.38	348,423,097.04	23,700.30	398,808,296.72

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินเปล่าและที่ดินพร้อมอาคาร  
 โรงงานสำเร็จรูป/ห้องชุดให้เช่าของกลุ่มบริษัท มีมูลค่ายุติธรรม จำนวน 710.86 ล้านบาท และ 566.85 ล้านบาท  
 ตามลำดับในงบการเงินรวม

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	งบการเงินรวม (บาท)								รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบบดา	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง		
สินทรัพย์ - ราคาดุล									
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	150,279,940.42	287,950,569.55	478,417,532.41	6,503,626.11	42,955,742.27	339,657,530.12	76,964,597.47	1,382,729,538.35	
ซื้อ	0.00	37,050,922.37	20,741,517.33	0.00	1,516,691.16	1,360,485.36	1,193,566.12	61,863,182.34	
จำหน่าย	0.00	0.00	(7,157,100.56)	0.00	(12,064.02)	(369,686.92)	(44,415.00)	(7,583,266.50)	
โอนระหว่างประเภท	0.00	20,650,662.36	55,930,312.73	0.00	0.00	0.00	(76,580,975.09)	0.00	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	150,279,940.42	345,652,154.28	547,932,261.91	6,503,626.11	44,460,369.41	340,648,328.56	1,532,773.50	1,437,009,454.19	
ซื้อ	1,314,636.00	426,399.17	2,987,563.17	0.00	3,153,385.41	1,095,960.00	1,839,664.37	10,817,608.12	
จำหน่าย	(1,092,126.00)	0.00	(33,159.53)	0.00	(308,952.82)	(3,441,319.15)	(150,599.26)	(5,026,156.76)	
โอนระหว่างประเภท	0.00	23,672.71	2,950,014.17	0.00	0.00	0.00	(2,973,686.88)	0.00	
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,504,672.92	0.00	10,504,672.92	
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	150,502,450.42	346,102,226.16	553,836,679.72	6,503,626.11	47,304,802.00	348,807,642.33	248,151.73	1,453,305,578.47	

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

	งบการเงินรวม (บาท)							รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบาดา	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	185,189,186.98	362,360,476.75	5,221,130.10	38,750,492.64	255,106,300.46	0.00	846,627,586.93
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	13,774,072.31	18,397,709.72	238,165.16	1,627,093.89	17,517,411.34	0.00	51,554,452.42
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(6,958,783.35)	0.00	(12,061.02)	(319,685.92)	0.00	(7,290,530.29)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	198,963,259.29	373,799,403.12	5,459,295.26	40,365,525.51	272,304,025.88	0.00	890,891,509.06
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	14,376,344.11	17,678,728.44	152,863.74	1,746,834.35	14,693,896.82	0.00	48,648,667.46
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(26,254.72)	0.00	(308,936.82)	(2,896,985.92)	0.00	(3,232,177.46)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,309,973.35	0.00	2,309,973.35
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	213,339,603.40	391,451,876.84	5,612,159.00	41,803,423.04	286,410,910.13	0.00	938,617,972.41
ค่าเผื่อการต่อค่าของสินทรัพย์ :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	150,279,940.42	143,349,792.01	141,631,066.48	1,044,330.85	4,094,843.90	68,344,302.68	1,532,773.50	510,277,049.84
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	150,502,450.42	129,423,519.78	129,883,010.57	891,467.11	5,501,378.96	62,396,732.20	248,151.73	478,846,710.77

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)							รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	บ่อบาด	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
สินทรัพย์ - ราคาทุน								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	124,152,207.55	271,774,636.37	442,388,557.12	6,388,133.34	34,102,179.23	323,021,674.24	1,765,056.45	1,203,592,444.30
ซื้อ	0.00	3,610,205.69	3,417,504.69	0.00	698,084.92	29,500.00	1,054,278.47	8,809,573.77
จำหน่าย	0.00	0.00	(550,000.00)	0.00	0.00	(85,686.92)	(44,415.00)	(680,101.92)
โอนระหว่างประเภท	0.00	0.00	1,381,434.07	0.00	0.00	0.00	(1,381,434.07)	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	124,152,207.55	275,384,842.06	446,637,495.88	6,388,133.34	34,800,264.15	322,965,487.32	1,393,485.85	1,211,721,916.15
ซื้อ	1,314,636.00	30,616.62	1,470,974.43	0.00	622,475.37	50,000.00	56.52	3,488,758.94
จำหน่าย	(1,092,126.00)	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,301,869.15)	(150,599.26)	(2,544,594.41)
โอนระหว่างประเภท	0.00	23,672.71	1,152,203.57	0.00	0.00	0.00	(1,175,876.28)	0.00
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,504,672.92	0.00	10,504,672.92
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	124,374,717.55	275,439,131.39	449,260,673.88	6,388,133.34	35,422,739.52	332,218,291.09	67,066.83	1,223,170,753.60

13. **ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)**

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)							รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	ปอบาดาล	เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	175,420,064.90	337,367,659.59	5,105,640.33	32,287,340.63	242,025,322.39	0.00	792,206,027.84
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	10,943,513.12	11,029,144.89	238,165.16	875,221.10	17,088,685.13	0.00	40,174,729.40
ค่าเสื่อมราคาล้วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(351,698.79)	0.00	0.00	(85,685.92)	0.00	(437,384.71)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	186,363,578.02	348,045,105.69	5,343,805.49	33,162,561.73	259,028,321.60	0.00	831,943,372.53
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	10,880,339.79	8,797,658.87	152,863.74	673,905.76	14,311,177.56	0.00	34,815,945.72
ค่าเสื่อมราคาล้วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,208,897.92)	0.00	(1,208,897.92)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการไว้	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,309,973.35	0.00	2,309,973.35
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	197,243,917.81	356,842,764.56	5,496,669.23	33,836,467.49	274,440,574.59	0.00	867,860,393.68
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :								
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	3,339,102.98	32,501,792.31	0.00	0.00	0.00	0.00	35,840,895.29
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	124,152,207.55	85,682,161.06	66,090,597.88	1,044,327.85	1,637,702.42	63,937,165.72	1,393,485.85	343,937,648.33
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	124,374,717.55	74,856,110.60	59,916,117.01	891,464.11	1,586,272.03	57,777,716.50	67,066.83	319,469,464.63

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทฯ มีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน ราคาทุน จำนวนเงิน 170.60 ล้านบาท (ราคาทุนสุทธิ 23.99 ล้านบาท และ 26.93 ล้านบาท ตามลำดับ) ในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ได้หยุดใช้โรงงานแห่งหนึ่งบางส่วนในการผลิตสินค้าชั่วคราว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ ราคาทุนจำนวนเงิน 187.83 ล้านบาท และ 187.44 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 167.37 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ ได้จัดจำหน่ายไว้เป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชี และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 18) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 34.2)

#### 14. สินทรัพย์สิทธิการใช้

	งบการเงินรวม (บาท)		
	ที่ดินและอาคาร	ยานพาหนะ	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	23,588,785.07	23,588,785.07
สัญญาเช่าเพิ่มสำหรับปี	26,643,260.75	0.00	26,643,260.75
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	26,643,260.75	23,588,785.07	50,232,045.82
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(10,504,672.92)	(10,504,672.92)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	26,643,260.75	13,084,112.15	39,727,372.90
ค่าเสื่อมราคาสะสม :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	1,843,045.38	1,843,045.38
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,110,315.90	1,753,413.80	2,863,729.70
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	1,110,315.90	3,596,459.18	4,706,775.08
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,332,163.08	1,163,789.14	2,495,952.22
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(2,309,973.35)	(2,309,973.35)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	2,442,478.98	2,450,274.97	4,892,753.95
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	25,532,944.85	19,992,325.89	45,525,270.74
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	24,200,781.77	10,633,837.18	34,834,618.95

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)		
	ที่ดินและอาคาร	ยานพาหนะ	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	23,588,785.07	23,588,785.07
วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	23,588,785.07	23,588,785.07
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(10,504,672.92)	(10,504,672.92)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	13,084,112.15	13,084,112.15
ค่าเสื่อมราคาสะสม :			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	0.00	1,843,045.38	1,843,045.38
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	1,753,413.80	1,753,413.80
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	3,596,459.18	3,596,459.18
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	1,163,789.14	1,163,789.14
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	0.00	(2,309,973.35)	(2,309,973.35)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	2,450,274.97	2,450,274.97
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	0.00	19,992,325.89	19,992,325.89
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	0.00	10,633,837.18	10,633,837.18

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ที่ดิน อาคารและยานพาหนะ) ราคาทุน จำนวนเงิน 39.73 ล้านบาท และ 50.23 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 13.08 ล้านบาท และ 23.59 ล้านบาท ตามลำดับในงบการเงินเฉพาะกิจการ อยู่ในระหว่างการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า (หมายเหตุ 20)

15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	งบการเงินรวม (บาท)					
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์ - ราคาทุน :						
ยอดคงเหลือต้นปี	11,180,699.13	10,553,707.83	12,715,569.38	12,715,569.38	23,896,268.51	23,269,277.21
ซื้อเพิ่ม	112,475.00	626,991.30	0.00	0.00	112,475.00	626,991.30
ยอดคงเหลือปลายปี	11,293,174.13	11,180,699.13	12,715,569.38	12,715,569.38	24,008,743.51	23,896,268.51
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	7,688,691.33	6,887,043.82	2,168,347.36	2,168,347.36	9,857,038.69	9,055,391.18
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	904,445.75	801,647.51	0.00	0.00	904,445.75	801,647.51
ยอดคงเหลือปลายปี	8,593,137.08	7,688,691.33	2,168,347.36	2,168,347.36	10,761,484.44	9,857,038.69
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	3,492,007.80	3,666,664.01	0.00	0.00	3,492,007.80	3,666,664.01
ยอดคงเหลือปลายปี	2,700,037.05	3,492,007.80	0.00	0.00	2,700,037.05	3,492,007.80

## งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)

	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์ - ราคาทุน :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,690,420.09	6,690,420.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,405,989.47	19,405,989.47
ซื้อเพิ่ม	19,920.00	0.00	0.00	0.00	19,920.00	0.00
ยอดคงเหลือปลายปี	6,710,340.09	6,690,420.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,425,909.47	19,405,989.47
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,661,775.26	6,653,552.79	2,168,347.36	2,168,347.36	8,830,122.62	8,821,900.15
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	8,374.64	8,222.47	0.00	0.00	8,374.64	8,222.47
ยอดคงเหลือปลายปี	6,670,149.90	6,661,775.26	2,168,347.36	2,168,347.36	8,838,497.26	8,830,122.62
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	28,644.83	36,867.30	0.00	0.00	28,644.83	36,867.30
ยอดคงเหลือปลายปี	40,190.19	28,644.83	0.00	0.00	40,190.19	28,644.83

**16. สินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี**

การเพิ่มขึ้นและลดลงของสินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)					
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน			บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	กำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น (หมายเหตุ 25.4)	วันที่ 31 ธันวาคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	วันที่ 31 ธันวาคม 2564
<b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>						
ลูกหนี้การค้า (ค่าต่อผลขาดทุนด้านเครดิต						
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	3,509,347.94	(728,193.77)	0.00	2,781,154.17	(174,040.02)	2,607,114.15
สินค้างคงเหลือ (ค่าต่อการลดมูลค่า)	159,347.29	29,848.11	0.00	189,195.40	(80,603.92)	108,591.48
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าต่อการด้อยค่า)	1,794,235.64	(802,018.22)	0.00	992,217.42	(802,864.27)	189,353.15
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าต่อการด้อยค่า)	630,433.51	(210,944.43)	0.00	419,489.08	(210,944.42)	208,544.66
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	4,264,350.59	824,534.30	(178,405.86)	4,910,479.03	(105,896.52)	4,804,582.51
รวม	10,357,714.97	(886,774.01)	(178,405.86)	9,292,535.10	(1,374,349.15)	7,918,185.95
<b>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี</b>						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร						
จากการวัดมูลค่าชั่วคราว)	0.00	0.00	(3,206,347.18)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(6,000,914.95)	(569,598.95)	0.00	(6,570,513.90)	(568,042.67)	(7,138,556.57)
รวม	(6,000,914.95)	(569,598.95)	(3,206,347.18)	(9,776,861.08)	(568,042.67)	(10,344,903.75)
สุทธิ	4,356,800.02	(1,456,372.96)	(3,384,753.04)	(484,325.98)	(1,942,391.82)	(2,426,717.80)
<b>งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)</b>						
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน			บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)รายได้ใน		
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	กำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น (หมายเหตุ 25.4)	วันที่ 31 ธันวาคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	วันที่ 31 ธันวาคม 2564
	ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	กำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น (หมายเหตุ 25.4)	วันที่ 31 ธันวาคม 2563	กำไร หรือขาดทุน (หมายเหตุ 25.2)	วันที่ 31 ธันวาคม 2564
<b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>						
ลูกหนี้การค้า (ค่าต่อผลขาดทุน						
ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น)	3,436,510.70	(655,356.53)	0.00	2,781,154.17	(174,040.02)	2,607,114.15
สินค้างคงเหลือ (ค่าต่อการลดมูลค่า)	159,347.29	29,848.11	0.00	189,195.40	(80,603.92)	108,591.48
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ค่าต่อการด้อยค่า)	1,794,235.64	(802,018.22)	0.00	992,217.42	(802,864.27)	189,353.15
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าต่อการด้อยค่า)	630,433.51	(210,944.43)	0.00	419,489.08	(210,944.42)	208,544.66
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	3,521,971.42	638,836.57	(119,300.92)	4,041,507.07	(95,477.25)	3,946,029.82
รวม	9,542,498.56	(999,634.50)	(119,300.92)	8,423,563.14	(1,363,929.88)	7,059,633.26
<b>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี</b>						
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (กำไร						
จากการวัดมูลค่าชั่วคราว)	0.00	0.00	(3,206,347.18)	(3,206,347.18)	0.00	(3,206,347.18)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ค่าเสื่อมราคา)	(6,000,914.95)	(569,598.95)	0.00	(6,570,513.90)	(568,042.67)	(7,138,556.57)
รวม	(6,000,914.95)	(569,598.95)	(3,206,347.18)	(9,776,861.08)	(568,042.67)	(10,344,903.75)
สุทธิ	3,541,583.61	(1,569,233.45)	(3,325,648.10)	(1,353,297.94)	(1,931,972.55)	(3,285,270.49)

17. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
ที่ดินติดภาระ (หมายเหตุ 8)	147,398,866.21	0.00	0.00	0.00
อื่นๆ	17,565,604.79	9,657,386.02	1,754,606.02	2,665,678.96
รวม	164,964,471.00	9,657,386.02	1,754,606.02	2,665,678.96
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการปรับมูลค่าสินค้ำคงเหลือ	(13,973,452.21)	0.00	0.00	0.00
สุทธิ	150,991,018.79	9,657,386.02	1,754,606.02	2,665,678.96

18. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
เงินเบิกเกินบัญชี	260,483.75	360,620.52	113,502.43	360,620.52
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	0.00	165,000,000.00	0.00	165,000,000.00
รวม	260,483.75	165,360,620.52	113,502.43	165,360,620.52

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 82 ล้านบาท (4 แห่ง) และวงเงิน 72 ล้านบาท (4 แห่ง) ตามลำดับ ในงบการเงินรวม และวงเงิน 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึง MOR + 0.25 ต่อปี และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร จำนวนเงิน 165 ล้านบาท (3 แห่ง) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.75 ถึง MLR - 0.50 ต่อปี

หนี้สินดังกล่าวข้างต้นค้ำประกัน โดยจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 8 และ 13)

19. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้การค้า	86,966,265.55	66,042,817.17	74,181,769.68	55,503,606.98
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เงินประกันผลงาน	0.00	408,886.95	0.00	0.00
เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้า	16,405,448.25	7,690,339.29	9,133,900.18	5,610,593.88
เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า-ที่ดิน	24,250,000.00	0.00	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	15,102,980.08	15,304,250.98	11,690,297.58	11,371,122.89
อื่น ๆ	8,772,410.91	7,150,941.70	4,703,668.36	4,993,716.18
รวม	<u>151,497,104.79</u>	<u>96,597,236.09</u>	<u>99,709,635.80</u>	<u>77,479,039.93</u>

เงินมัดจำรับค่าขายสินค้า

เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2564 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาจะขายที่ดินแปลงหนึ่ง (ที่ดินระหว่างพัฒนา) ให้กับผู้ซื้อรายหนึ่ง ในราคาขาย 242.50 ล้านบาท โดยผู้ซื้อจ่ายชำระเงินให้กับบริษัทฯ ดังนี้ 1) จ่ายชำระ จำนวน 24.25 ล้านบาท ณ วันทำสัญญานี้ และ 2) ส่วนที่เหลือ จำนวน 218.25 ล้านบาท จ่ายชำระ ณ วันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ภายในวันที่ 23 ธันวาคม 2564 ปัจจุบันบริษัทฯ ยังไม่ได้รับชำระเงินส่วนที่เหลือและยังไม่ได้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวให้ผู้ซื้อ

20. หนี้สินตามสัญญาเช่า

20.1 หนี้สินตามสัญญาเช่า มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่า	38,594,480.00	47,128,387.40	1,534,480.00	8,028,387.40
หัก ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดจำหน่าย	<u>(11,987,826.72)</u>	<u>(13,325,904.48)</u>	<u>(11,865.01)</u>	<u>(177,601.87)</u>
รวม	26,606,653.28	33,802,482.92	1,522,614.99	7,850,785.53
หัก ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึง				
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	<u>(2,427,462.34)</u>	<u>(7,192,413.34)</u>	<u>(1,522,614.99)</u>	<u>(6,328,170.14)</u>
สุทธิ	<u>24,179,190.94</u>	<u>26,610,069.58</u>	<u>0.00</u>	<u>1,522,615.39</u>

20.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีสิทธิการใช้ที่อยู่ระหว่างการจ่ายชำระหนี้ตามสัญญา ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
ที่ดินและอาคาร	26,643,260.75	26,643,260.75	0.00	0.00
ยานพาหนะ	13,084,112.15	23,588,785.03	13,084,112.15	23,588,785.03
รวม	39,727,372.90	50,232,045.78	13,084,112.15	23,588,785.03

**21. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน**

21.1 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงานและผลประโยชน์จากการให้บริการระยะยาว

21.2 โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ ความเสี่ยงของช่วงชีวิต ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย และความเสี่ยงจากตลาด (เงินลงทุน)

21.3 ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานตามงบแสดงฐานะการเงินมีดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
ยอดคงเหลือต้นปี	24,728,350.11	21,645,721.19	20,207,535.33	17,609,857.07
ส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่				
ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	0.00	(892,029.28)	0.00	(596,504.61)
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย	2,756,108.52	5,092,588.20	1,936,511.78	4,312,112.87
ผลประโยชน์จ่ายลดลง	(2,413,898.00)	(1,117,930.00)	(2,413,898.00)	(1,117,930.00)
ยอดคงเหลือปลายปี	25,070,560.63	24,728,350.11	19,730,149.11	20,207,535.33

21.4 กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าใช้จ่ายในรายการต่อไปนี้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
ต้นทุนการให้บริการ	812,923.82	613,038.60	704,297.03	613,038.60
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	482,293.15	379,529.10	415,422.90	379,529.10
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,080,289.08	3,503,254.48	501,766.82	2,845,307.58
ต้นทุนทางการเงิน	380,602.47	596,766.02	315,025.03	474,237.59
รวม	2,756,108.52	5,092,588.20	1,936,511.78	4,312,112.87

21.5 ข้อสมมติฐานหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
อัตราคิดลด	1.86	1.78	1.81	1.81
อัตราการขึ้นเงินเดือน	5.40	5.50	6.00	6.00

21.6 ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราการชนะในอนาคตถือตามข้อมูลทางสถิติที่เผยแพร่ทั่วไปและจากอัตราตารางมรณะไทยปี 2560 (“TMO17”)

21.7 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (ร้อยละ)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (ร้อยละ)	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
ประมาณการหนี้สินของโครงการผลประโยชน์				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 0.5)	(1,528,316.43)	1,681,453.02	(1,213,747.43)	1,335,405.16
อัตราการขึ้นเงินเดือน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	3,557,606.87	(2,996,567.19)	2,811,106.61	(2,367,654.51)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	(2,788,154.28)	3,045,353.68	(2,220,001.39)	2,345,035.26

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังกภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

## 22. **ทุนเรือนหุ้น**

### 22.1 **ทุนจดทะเบียน**

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 28 กันยายน 2560 ผู้ถือหุ้นมีมติเห็นชอบให้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ให้แก่กรรมการและพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ครั้งที่ 2 (ESOP#2) จำนวน 142.45 ล้านหน่วย โดยไม่คิดราคาขาย อัตราในการใช้สิทธิ 1 หน่วย ต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.59 บาท ใช้สิทธิภายใน 5 ปีนับจากวันที่ออกและเสนอขาย กำหนดให้ใช้สิทธิครั้งแรกในวันที่ 29 ตุลาคม 2564 (ใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 50) และใช้สิทธิครั้งสุดท้ายในวันที่ 29 เมษายน 2565

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2560 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญดังกล่าวให้แก่กรรมการและพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อยแล้ว และเมื่อครบกำหนดใช้สิทธิครั้งแรกในวันที่ 29 ตุลาคม 2564 ไม่มีผู้มาใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ

### 22.2 **การเพิ่มขึ้นและลดลงของทุนเรือนหุ้น มีดังนี้**

	<b>ทุนจดทะเบียน</b>		<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>	
	<b>จำนวนหุ้น</b>	<b>จำนวนเงิน (บาท)</b>	<b>จำนวนหุ้น</b>	<b>จำนวนเงิน (บาท)</b>
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	5,570,003,429	557,000,342.90	5,386,340,396	538,634,039.60
ลดทุนจดทะเบียน	(41,217,033)	(4,121,703.30)	0	0.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	5,528,786,396	552,878,639.60	5,386,340,396	538,634,039.60
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	5,528,786,396	552,878,639.60	5,386,340,396	538,634,039.60

ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากเดิม 557 ล้านบาท เป็น 552.88 ล้านบาท โดยยกเลิกหุ้นสามัญที่ยังไม่ได้จำหน่ายและจัดสรรให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ (DCON-W1) จำนวน 4.12 ล้านบาท (จำนวน 41.22 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท) โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2563

## 23. **สำรองตามกฎหมาย**

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีไว้เป็นสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองตามกฎหมายนี้จะมียอดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่อาจนำไปจ่ายเงินปันผลได้

## 24. การจัดสรรกำไรสะสม

### บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2564 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2563 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.008 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 43.09 ล้านบาท จ่ายเงินปันผลในวันที่ 14 พฤษภาคม 2564

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผล จากผลกำไร ปี 2562 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.015 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 80.80 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2563

### บริษัทย่อย

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.50 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 12.25 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวในวันที่ 11 พฤษภาคม 2564

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2563 มีมติเห็นชอบให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 4.00 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 14 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวในเดือนเมษายน 2563

## 25. ภาษีเงินได้

### 25.1 การคำนวณภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน

สำหรับปี 2564 และ 2563 ภาษีเงินได้นิติบุคคลของกลุ่มบริษัท คำนวณขึ้นในอัตราร้อยละ 20 ของกำไร(ขาดทุน) ก่อนหักภาษีบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีหักรายการอื่น ๆ (ถ้ามี) ยกเว้นกำไรทางภาษีในส่วนของกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน โดยใช้ อัตราตามที่ระบุในสิทธิและประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน (หมายเหตุ 30)

### 25.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน				
สำหรับปีปัจจุบัน	28,695,662.90	24,367,302.40	25,981,345.34	21,799,687.97
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
การเปลี่ยนแปลงของ				
ผลต่างชั่วคราว	1,942,391.82	1,456,372.96	1,931,972.55	1,569,233.45
รวมภาษีเงินได้	<u>30,638,054.72</u>	<u>25,823,675.36</u>	<u>27,913,317.89</u>	<u>23,368,921.42</u>

25.3 การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
กำไรก่อนภาษีเงินได้	141,468,686.31	115,198,462.03	156,189,186.38	134,448,068.76
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	20	20	20	20
ภาษีเงินได้	28,293,737.26	23,039,692.41	31,237,837.28	26,889,613.75
ค่าใช้จ่ายต้องห้ามทางภาษี	10,686,942.49	7,987,313.71	2,581,750.41	2,728,763.62
ค่าใช้จ่ายที่หักได้เพิ่มทางภาษี	(2,564,391.15)	(3,520,245.95)	(2,366,410.50)	(3,449,616.75)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	0.00	0.00	(3,539,859.30)	(2,799,839.20)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน บริษัทร่วม	(5,464,257.94)	(2,222,624.16)	0.00	0.00
ผลกระทบจากการตัดรายการกับ บริษัทย่อย	(313,975.94)	539,539.35	0.00	0.00
รวมภาษีเงินได้	30,638,054.72	25,823,675.36	27,913,317.89	23,368,921.42
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	22	22	18	17

25.4 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
กำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของ เงินลงทุนในตราสารทุน	0.00	16,031,735.89	0.00	16,031,735.89
กำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของ ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	0.00	892,029.28	0.00	596,504.61
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน ในบริษัทร่วม	292,390.24	(148,685.05)	0.00	0.00
รวม	292,390.24	16,775,080.12	0.00	16,628,240.50
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	(3,384,753.04)	0.00	(3,325,648.10)
สุทธิจากภาษีเงินได้	292,390.24	13,390,327.08	0.00	13,302,592.40

## 26. รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งในทรัพย์สิน หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่ายของกลุ่มบริษัทเกิดขึ้นจากรายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า และเกณฑ์ตามที่ตกลงระหว่างกัน มีรายละเอียดดังนี้

### 26.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ	ลักษณะ ความสัมพันธ์	รายการค้า	นโยบายการกำหนดราคา
<b>บุคคล</b>			
นายวิวัฒน์ พรกุล	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 1.65 บาทต่อหุ้น
นายชนะ โต้วัน	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	ซื้อหุ้นสามัญของ บริษัทร่วม	ราคา 1.65 บาทต่อหุ้น
นางสาววิศรา พรกุล	สมาชิกครอบครัว ผู้ถือหุ้นและ กรรมการบริษัท	ซื้ออาคาร	ราคาตลาด
<b>บริษัทย่อย</b>			
บริษัท อรดา จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน	ซื้ออาคาร	ราคาตลาดหักส่วนลดตามที่ กำหนด
บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า ดอกเบียร์รับ	ราคาทุน อัตราดอกเบียร์ร้อยละ 2.5-3 ต่อปี
		เงินทรองจ่าย รายได้จากการขายสินค้า ค่าเช่ารับ ดอกเบียร์รับ	ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง ราคาตามที่ตกลงกัน อัตราดอกเบียร์ร้อยละ 6 ต่อปี
บริษัท วิศรารวรรณ จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาทุน
<b>บริษัทอื่น</b>			
บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด	กรรมการเป็น กรรมการใน บริษัทย่อย	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาทุน
		ซื้อสินค้า	ราคาตามที่ตกลงกัน
บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด	ผู้ถือหุ้นและ กรรมการร่วมกัน ในบริษัทย่อย	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาตลาด
		ซื้อวัตถุดิบ	ราคาตลาด
		ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ดอกเบียร์จ่าย - สิทธิการใช้ (สัญญาเช่า)	ราคาตามที่ตกลงกัน ค่าเช่า 0.17 ล้านบาทต่อเดือน

26.2 รายการทรัพย์สินและหนี้สินกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้อง มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
บริษัท อรดา จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้				
หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	18,000.00	61,036.26
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	1,088,000,000.00	1,385,000,000.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
			2564	2563
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564			1,385,000,000.00	1,202,000,000.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี			25,000,000.00	249,000,000.00
ลดลงระหว่างปี			(322,000,000.00)	(66,000,000.00)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			1,088,000,000.00	1,385,000,000.00
			งบการเงินรวม (บาท)	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
	2564	2563	2564	2563
บริษัท ดีเอสซี โปรคักส์ จำกัด				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	39,778.50	778,202.49
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
			2564	2563
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564			0.00	0.00
เพิ่มขึ้นระหว่างปี			25,500,000.00	0.00
ลดลงระหว่างปี			(5,500,000.00)	0.00
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			20,000,000.00	0.00

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
<b>บริษัท วิศวกรรม จำกัด</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	0.00	2,919,503.60	0.00
<b>บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	160,669.74	208,026.73	160,669.74
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	0.00	859,766.40	0.00	0.00
<b>บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	1,876,105.64	2,304,285.87	0.00	498,047.55
หนี้สินตามสัญญาเช่า	24,105,645.51	25,087,454.19	0.00	0.00
26.3 รายการรายได้และค่าใช้จ่ายกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้				
	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
<b>บริษัท อรดา จำกัด</b>				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	0.00	38,345.00
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	0.00	0.00	33,283,287.64	40,778,959.03
<b>บริษัท ดีเอสซี โปรดักส์ จำกัด</b>				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	1,370,206.06	1,103,806.59
รายได้อื่น (ค่าเช่ารับ)	0.00	0.00	630,000.00	450,000.00
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	0.00	0.00	348,739.71	0.00
<b>บริษัท วิศวกรรม จำกัด</b>				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	5,904,946.05	0.00
<b>บริษัท ชูสินคอนกรีต จำกัด</b>				
รายได้จากการขายสินค้า	903,687.08	1,846,938.08	595,571.68	960,206.08
ต้นทุนขาย	220,865.22	1,640,520.00	0.00	0.00
<b>บริษัท สินอุดมคอนกรีต จำกัด</b>				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	918,134.00	0.00	860,124.00
ต้นทุนขาย	7,920,330.79	7,888,040.02	0.00	1,574,665.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00	2,524.50	0.00	0.00
ดอกเบี้ยจ่าย - สิทธิการใช้	1,172,340.90	1,008,436.64	0.00	0.00

26.4 รายการอื่นกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
นายวิทวัส พรกุล				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	33,000,000.00	0.00	33,000,000.00	0.00
นายชนะ โต้วัน				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	33,000,000.00	0.00	33,000,000.00	0.00
นางสาววิศรา พรกุล				
สินทรัพย์ถาวร - อาคาร	0.00	30,166,334.00	0.00	0.00
บริษัท อรดา จำกัด				
สินทรัพย์ถาวร - อาคาร	0.00	0.00	0.00	1,939,326.73

27. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการบริษัทตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมถึงเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

28. ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน ค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นให้แก่กรรมการเฉพาะในฐานะผู้บริหาร และให้ผู้บริหารตามนิยามในประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์อันได้แก่ ผู้จัดการ หรือผู้ดำรงตำแหน่ง ระดับบริหารที่รายชื่อแรกต่อจากผู้จัดการลงมา และผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเทียบเท่าผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารรายชื่อที่ 4 ทุก

29. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์รูป				
และงานระหว่างทำ	8,989,669.51	85,747,122.01	(1,004,939.99)	(1,068,686.55)
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลือง	400,602,183.84	309,035,619.34	353,052,772.75	271,380,558.27
ค่าจ้างผู้รับเหมา	106,940,279.73	76,654,912.25	77,296,431.08	66,735,955.31
ค่าตอบแทนกรรมการ	1,904,336.00	1,680,013.00	1,904,336.00	1,680,013.00
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	7,785,574.00	8,972,028.00	4,139,598.00	5,048,242.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	124,271,135.02	117,584,653.48	94,418,961.16	92,563,180.02
ค่าเสื่อมราคา	55,102,372.99	55,529,255.07	35,979,734.86	41,928,143.20
ค่าใช้จ่ายในการขนส่งติดตั้ง	92,368,309.04	65,272,585.76	62,820,091.12	47,258,494.19

30. สิทธิและประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน

30.1 บริษัทฯ ได้รับสิทธิประโยชน์บางประการในฐานะผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ในผลิตภัณฑ์สื่อบริการ โดยการอนุมัติของคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริม ลงวันที่ 30 เมษายน 2550 ซึ่งได้รับสิทธิพิเศษที่สำคัญ ดังนี้

- 1) ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการฯ พิจารณาอนุมัติ
- 2) ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น และได้รับลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิจากการลงทุนในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติอีก 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น
- 3) ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จักได้รับประโยชน์จากการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้สำหรับเงินปันผลที่ได้รับจากบริษัทฯ ตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล

ทั้งนี้บริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

30. **สิทธิและประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน(ต่อ)**

ผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แยกตามสิทธิประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	ส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน		ส่วนที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน		รวม	
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
รายได้จากการขายและการให้บริการ	21,728,300.89	12,277,555.40	943,702,174.13	915,735,286.53	965,430,475.02	928,012,841.93
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(17,506,986.81)	(12,013,553.87)	(650,194,582.14)	(596,937,025.93)	(667,701,568.95)	(608,950,579.80)
กำไรขั้นต้น	4,221,314.08	264,001.53	293,507,591.99	318,798,260.60	297,728,906.07	319,062,262.13
รายได้อื่น	195,189.03	229,220.73	61,348,048.28	13,589,785.14	61,543,237.31	13,819,005.87
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(4,049,193.00)	(3,036,536.90)	(146,193,288.04)	(141,204,694.15)	(150,242,481.04)	(144,241,231.05)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(4,949,428.26)	(4,529,110.47)	(86,061,851.46)	(75,306,304.29)	(91,011,279.72)	(79,835,414.76)
กำไรจากการดำเนินงาน	(4,582,118.15)	(7,072,425.11)	122,600,500.77	115,877,047.30	118,018,382.62	108,804,622.19
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	0.00	0.00	27,321,289.72	11,113,120.78	27,321,289.72	11,113,120.78
รายได้ทางการเงิน	0.00	0.00	70,104.80	217,250.53	70,104.80	217,250.53
ต้นทุนทางการเงิน	(431.01)	0.00	(3,940,659.82)	(4,936,531.47)	(3,941,090.83)	(4,936,531.47)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(4,582,549.16)	(7,072,425.11)	146,051,235.47	122,270,887.14	141,468,686.31	115,198,462.03
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	0.00	(30,638,054.72)	(25,823,675.36)	(30,638,054.72)	(25,823,675.36)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(4,582,549.16)	(7,072,425.11)	115,413,180.75	96,447,211.78	110,830,631.59	89,374,786.67

ต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร และต้นทุนทางการเงินที่ไม่สามารถระบุได้เป็นส่วนตามยอดรายได้ของแต่ละส่วน

### 31. ส่วนงานดำเนินงาน

- 31.1 ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัทที่ผู้อ่านคาดหวังสูงที่สุดด้านการดำเนินงานที่ได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากร ให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน โดยผู้อ่านคาดหวังสูงที่สุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท คือ ประสิทธิภาพการบริหาร
- 31.2 กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานทางธุรกิจการขายวัสดุก่อสร้าง (ในพื้นที่นครนครรังสิตและพื้นที่อื่น ๆ) การขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยดำเนินธุรกิจนี้ในประเทศไทย ดังนั้นรายได้และกำไรสุทธิที่แสดงอยู่ในงบการเงิน จึงถือเป็นรายงาตามข้อมูลภาวะแล้ว
- 31.3 เพื่อวัตถุประสงค์ในการเสนอข้อมูลทางการเงินในงบการเงินรวม การดำเนินงานหลักก็คือขายวัสดุก่อสร้าง (ในพื้นที่นครนครรังสิตและพื้นที่อื่น ๆ) การขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานด้านเงินมีดังนี้

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ							
รายได้	897,194,180.40	763,190,643.58	50,225,760.19	149,629,758.35	18,010,534.43	15,192,440.00	928,012,841.93
ต้นทุน	(626,846,709.41)	(514,220,391.89)	(36,712,274.64)	(92,508,799.06)	(4,142,584.90)	(2,221,388.85)	(608,950,579.80)
กำไรขั้นต้นตามส่วนงาน	270,347,470.99	248,970,251.69	13,513,485.55	57,120,959.29	13,867,949.53	12,971,051.15	319,062,262.13
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(129,813,576.70)	(111,679,630.72)	(20,428,904.34)	(32,561,600.33)	0.00	0.00	(144,241,231.05)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(55,820,503.50)	(58,732,482.66)	(29,516,726.43)	(11,221,077.94)	0.00	0.00	(69,953,560.60)
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน	84,713,390.79	78,558,138.31	(36,432,145.22)	13,338,281.02	13,867,949.53	12,971,051.15	104,867,470.48
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน							0.00
รายได้อื่น							13,819,005.87
ค่าใช้จ่ายไม่ปันส่วน							(9,881,854.16)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม							11,113,120.78
รายได้ทางการเงิน							217,250.53
ต้นทุนทางการเงิน							(4,936,531.47)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ							(25,823,675.36)
กำไรสำหรับปี							89,374,786.67

(หน่วย: บาท)

(หน่วย: บาท)

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม
	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564
<b>งบแสดงฐานะการเงิน</b>							
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	903,292,805.32	794,691,975.96	1,118,224,062.48	1,468,779,869.00	390,906,231.82	324,676,646.23	2,412,423,099.62
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							332,384,053.47
สินทรัพย์รวม							<u>2,744,807,153.09</u>
หนี้สินตามส่วนงาน	193,863,929.15	333,391,562.74	28,470,349.25	1,851,176.94	5,204,500.00	2,207,000.00	227,538,778.40
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							3,319,123.51
หนี้สินรวม							<u>230,857,901.91</u>

31.4 กลุ่มบริษัท ไม่ได้เสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงานสำหรับการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้ส่วนงานทางธุรกิจผลิตภัณฑ์วัสดุก่อสร้างเพียงอย่างเดียวและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศไทยเพียงอย่างเดียว

31.5 สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่ จำนวน 5 ราย เป็นจำนวนเงิน 184.79 ล้านบาท และ 126.51 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งมาจากส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง

## 32. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

### 32.1 นโยบายการบัญชี

รายละเอียดนโยบายบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ได้เปิดเผยไว้แล้วในหมายเหตุข้อ 4.12

### 32.2 ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา เกิดจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่กลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้ โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า เรียกเก็บเงินล่วงหน้าก่อนส่งมอบสินค้า สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หลังหักค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

### 32.3 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัท กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากเงินฝากธนาคาร เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย ได้ดังนี้

หมายเหตุ	งบการเงินรวม								ล้านบาท		
	อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย		
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>											
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	210.51	77.69	0.00	0.00	13.32	9.19	223.83	86.88	0.05%-0.15%	0.05%-0.15%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	141.91	118.93	141.91	118.93	-	-
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>											
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น	18	0.26	165.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.26	165.36	5.84-5.95	4.47-5.25
<b>จากสถาบันการเงิน</b>											
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	151.50	96.59	151.50	96.59	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	0.00	0.00	26.61	33.80	0.00	0.00	26.61	33.80	3.65%-4.60%	3.65%-4.60%

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ										
	อัตราดอกเบี้ยลอยตัว		อัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย		
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	
ล้านบาท											
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>											
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	189.06	56.12	0.00	0.00	7.66	4.34	196.71	60.46	0.05%-0.15%	0.05%-0.15%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	0.00	0.00	0.00	0.00	111.66	92.59	111.66	92.59	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7, 26	0.00	0.00	1,108.00	1,385.00	0.00	0.00	1,108.00	1,385.00	0.25%-0.60%	0.30%
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>											
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น	18	0.11	165.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	165.36	5.84-5.95	4.47-5.25
จากสถาบันการเงิน											
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	0.00	0.00	0.00	0.00	99.71	77.48	99.71	77.48	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	0.00	0.00	1.52	7.85	0.00	0.00	1.52	7.85	3.65%-3.75%	3.65%-3.75%

### 32.4 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการควบคุมความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่อง โดยการรักษาระดับเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด และเงินลงทุนในตราสารทุนที่มีสภาพคล่องสูง ให้เพียงพอต่อการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และเพื่อทำให้ผลกระทบจากความผันผวนของกระแสเงินสดลดลง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีรายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน ดังนี้

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)				
	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม	
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	260,483.75	0.00	0.00	260,483.75
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	151,497,104.79	0.00	0.00	151,497,104.79
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	2,427,462.34	4,064,954.54	20,114,236.40	26,606,653.28
รวม		<u>154,185,050.88</u>	<u>4,064,954.54</u>	<u>20,114,236.40</u>	<u>178,364,241.82</u>
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	165,360,620.52	0.00	0.00	165,360,620.52
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	19	96,597,236.09	0.00	0.00	96,597,236.09
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	7,191,352.99	5,405,158.56	21,205,971.37	33,802,482.92
รวม		<u>269,149,209.60</u>	<u>5,405,158.56</u>	<u>21,205,971.37</u>	<u>295,760,339.53</u>

	หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
		ไม่เกิน 1 ปี	1 - 3 ปี	3 - 5 ปี	รวม
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	113,502.43	0.00	0.00	113,502.43
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	99,709,635.80	0.00	0.00	99,709,635.80
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	1,522,614.99	0.00	0.00	1,522,614.99
รวม		<u>101,345,753.22</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>101,345,753.22</u>
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	18	165,360,620.52	0.00	0.00	165,360,620.52
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้					
หมุนเวียนอื่น	19	77,479,039.93	0.00	0.00	77,479,039.93
หนี้สินตามสัญญาเช่า	20	6,328,170.54	1,522,614.99	0.00	7,850,785.53
รวม		<u>249,167,830.99</u>	<u>1,522,614.99</u>	<u>0.00</u>	<u>250,690,445.98</u>

### 32.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่  
31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังต่อไปนี้

		งบการเงินรวม (บาท)			มูลค่ายุติธรรม
		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
หมายเหตุ	ผ่านกำไรหรือขาดทุน	ราคาทุนตัด	รวม		
		จำนวน		จำนวน	
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>					
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>					
		0.00	223,825,252.35	223,825,252.35	223,825,252.35
		0.00	141,907,237.35	141,907,237.35	141,907,237.35
	33	16,600,000.00	0.00	16,600,000.00	16,600,000.00
		16,600,000.00	365,732,489.70	382,332,489.70	382,332,489.70
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>					
<b>เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น</b>					
		0.00	260,483.75	260,483.75	260,483.75
		0.00	151,497,104.79	151,497,104.79	151,497,104.79
		0.00	26,606,653.28	26,606,653.28	26,606,653.28
		0.00	178,364,241.82	178,364,241.82	178,364,241.82
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>					
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>					
		0.00	86,880,281.56	86,880,281.56	86,880,281.56
		0.00	118,929,931.59	118,929,931.59	118,929,931.59
		205,810,213.15	205,810,213.15	205,810,213.15	205,810,213.15
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>					
<b>เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น</b>					
		0.00	165,360,620.52	165,360,620.52	165,360,620.52
		0.00	96,597,236.09	96,597,236.09	96,597,236.09
		0.00	33,802,482.92	33,802,482.92	33,802,482.92
		0.00	295,760,339.53	295,760,339.53	295,760,339.53



### 33. ลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิธรรม ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (ล้านบาท)			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>				
<b>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	16.60	0.00	0.00	16.60
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม				
	305.04	0.00	0.00	305.04
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
	0.00	0.00	710.86	710.86
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>				
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม				
	148.42	0.00	0.00	148.42
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
	0.00	0.00	566.85	566.85
<b>งบการเงินเฉพาะกิจการ (ล้านบาท)</b>				
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>				
<b>สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท				
จดทะเบียน	16.60	0.00	0.00	16.60
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม				
	305.04	0.00	0.00	305.04
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>				
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม</b>				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม				
	148.42	0.00	0.00	148.42

### 34. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

- 34.1 กลุ่มบริษัทมีภาวะผูกพันตามสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา สัญญาซื้อสินค้าและอื่น ๆ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 จำนวนเงิน 63.49 ล้านบาท และ 44.58 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 7.79 ล้านบาท และ 18.27 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ
- 34.2 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการให้ธนาคารแห่งหนึ่ง ออกหนังสือค้ำประกันค้ำว่าติดบัญชีชื่อจาก ผู้ขายหลายราย ค้ำประกันการปฏิบัติงานแก่ผู้ว่าจ้าง และค้ำประกันการใช้สาธารณูปโภคกับหน่วยงาน ราชการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มียอดค้ำประกันรวม จำนวนเงิน 115.69 ล้านบาท และ 138.32 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 78.13 ล้านบาท และ 116.01 ล้านบาท ในงบการเงิน เฉพาะกิจการ ตามลำดับ หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวค้ำประกันโดยที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 13)
- 34.3 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการทำสัญญาค้ำประกันวงเงินสินเชื่อกับธนาคารแห่งหนึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีวงเงินค้ำประกันเงินต้นสูงสุด 41.30 ล้านบาท ในงบการเงินรวม
- 34.4 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 บริษัทฯ ถูกดำเนินคดีในฐานผิดสัญญาซื้อที่ดินแปลงหนึ่ง และให้ชดเชยค่า ความเสียหายแก่โจทก์(ผู้ขายถือกรรมสิทธิ์ร่วมในที่ดิน) จำนวน 5.95 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี ซึ่งศาลชั้นต้นได้พิพากษายกฟ้อง ต่อมาเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ ต่อศาล ปัจจุบันอยู่ในระหว่างพิจารณาของศาล ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ คาดว่าจะไม่ได้รับความเสียหายจากผลของคดีดังกล่าว
- 34.5 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2562 บริษัทฯ ถูกดำเนินคดีในฐานละเลยร่วมกับผู้ขายที่ดินรายหนึ่ง โดยโจทก์ ได้ขอให้ศาลมีคำสั่งให้เพิกถอนนิติกรรมการซื้อขายและการจดทะเบียนขายที่ดิน 6 แปลง ราคาทุน 145 ล้านบาท ของผู้ขายดังกล่าวกับบริษัทฯ ต่อมาเมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2563 ศาลได้พิพากษายกฟ้องคดีดังกล่าวแล้ว ในระหว่างไตรมาส 1 ปี 2564 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลแล้ว และเมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ ตกลงทำสัญญาประนีประนอมยอมความ โดยผู้ขายและโจทก์ตกลงจ่ายชำระเงิน จำนวน 133.42 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 5.50 ต่อปี ให้แก่บริษัทฯ ภายในวันที่ 31 มกราคม 2568 และ บริษัทฯ ตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินคืนให้กับผู้จัดการมรดก ภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับชำระเงิน ดังกล่าวครบถ้วน

### 35. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัท ได้เข้าร่วมเป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพชื่อ "กองทุนสำรองเลี้ยงชีพไทยพาณิชย์ มาสเตอร์ฟันด์" ซึ่งจดทะเบียนแล้ว ตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยให้บริษัทจัดการกองทุนเป็นผู้จัดการกองทุนฯ ซึ่งตามระเบียบของกองทุนฯ พนักงานต้องจ่ายเงินสะสมเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3-15 ของค่าจ้าง และกลุ่มบริษัทจ่ายสมทบเป็นรายเดือนเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3 ส่วนที่พนักงานจ่ายสะสมและผลประโยชน์จะจ่ายแก่สมาชิกเมื่อสมาชิกนั้น ๆ ครบเกษียณ ตายหรือลาออกจากการเป็นสมาชิก

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุน เป็นจำนวนเงิน 2.11 ล้านบาท และ 2.12 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 1.46 ล้านบาท และ 1.50 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

### 36. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัท ในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.09 : 1 และ 0.14 : 1 ในงบการเงินรวม และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.06 : 1 และ 0.12 : 1 ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

### 37. การจัดประเภทบัญชีใหม่

กลุ่มบริษัทจัดประเภทรายการบัญชีใหม่สำหรับปี 2563 เพื่อให้สอดคล้องกับการแสดงรายการในงบการเงินสำหรับปี 2564 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		
	ก่อนจัดประเภท	จัดประเภทใหม่	หลังจัดประเภท
<u>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ</u>			
ต้นทุนขาย	(613,241,447.08)	4,290,867.28	(608,950,579.80)
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(139,950,363.77)	(4,290,867.28)	(144,241,231.05)

### 38. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565 มีมติเห็นชอบให้เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2565 เรื่อง การจ่ายเงินปันผลจากผลกำไร สำหรับปี 2564 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.011 บาท จำนวน 5,386.34 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 59.25 ล้านบาท

### 39. การอนุมัติข้อมูลทางการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565