

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่นๆ

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติตามตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึงการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงิน โดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิผลของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

## ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ของบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท ดีคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(นางสุวิมล กฤตยาเกียรติ)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 2982

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2558

## บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		2557	2556	2557	2556
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	144,533,660.52	38,078,922.46	43,953,790.69	29,699,094.90
เงินลงทุนชั่วคราว		0.00	271,487.80	0.00	271,487.80
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7	135,022,675.30	158,790,048.84	274,836,478.10	148,212,882.61
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น		3,570,350.00	3,570,350.00	3,570,350.00	23,570,350.00
สินค้าคงเหลือ	8	454,665,419.09	424,039,849.50	58,933,711.68	53,550,073.66
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>737,792,104.91</b>	<b>624,750,658.60</b>	<b>381,294,330.47</b>	<b>255,303,888.97</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
ที่ดินรอการพัฒนา	9	19,933,323.78	27,154,366.11	0.00	0.00
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	0.00	0.00	341,663,520.71	341,663,520.71
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	23,743,031.03	24,713,992.97	0.00	0.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	533,776,337.45	517,208,661.74	483,907,507.59	466,165,752.90
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	13	2,693,979.05	3,295,307.25	2,693,979.05	3,295,307.25
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	14	5,049,104.65	5,260,984.52	4,805,053.71	5,108,593.98
สินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	15	79,493,904.50	87,971,642.10	79,493,904.50	87,971,642.10
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,763,656.02	2,031,693.40	1,763,656.02	2,031,693.40
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>666,453,336.48</b>	<b>667,636,648.09</b>	<b>914,327,621.58</b>	<b>906,236,510.34</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>1,404,245,441.39</b>	<b>1,292,387,306.69</b>	<b>1,295,621,952.05</b>	<b>1,161,540,399.31</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ ..... เมื่อวันที่ .....

ขอรับรองว่ารายการข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ

บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		2557	2556	2557	2556
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	16	1,573,035.31	25,705,041.46	1,073,035.31	24,705,041.46
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	17	131,434,168.71	180,827,291.23	115,689,978.63	143,108,698.83
เงินกู้ยืมระยะสั้น		0.00	0.00	20,000,000.00	0.00
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	18, 19	52,845,237.45	33,243,190.12	52,845,237.45	33,198,590.87
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		52,818,691.15	29,914,032.68	18,580,183.29	25,299,855.43
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>238,671,132.62</b>	<b>269,689,555.49</b>	<b>208,188,434.68</b>	<b>226,312,186.59</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาว	18	73,750,000.00	28,358,029.44	73,750,000.00	8,358,029.44
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	19	12,949,133.19	35,845,797.24	12,949,133.19	35,845,797.24
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	14	2,797,775.25	1,822,883.00	2,797,775.25	1,822,883.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		6,933,234.00	5,331,854.57	5,837,133.00	4,707,787.57
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		1,080,000.00	930,000.00	0.00	0.00
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>97,510,142.44</b>	<b>72,288,564.25</b>	<b>95,334,041.44</b>	<b>50,734,497.25</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>336,181,275.06</b>	<b>341,978,119.74</b>	<b>303,522,476.12</b>	<b>277,046,683.84</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
		2557	2556	2557	2556
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>					
<b>ทุนจดทะเบียน</b>					
หุ้นสามัญ 246,876,000 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	20	246,876,000.00		246,876,000.00	
หุ้นสามัญ 206,000,000 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท			206,000,000.00		206,000,000.00
<b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>					
หุ้นสามัญ 205,434,400 หุ้น					
หุ้นละ 1 บาท	20	205,434,400.00		205,434,400.00	
หุ้นสามัญ 202,865,000 หุ้น					
หุ้นละ 1 บาท			202,865,000.00		202,865,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		319,825,000.00	319,825,000.00	319,825,000.00	319,825,000.00
<b>กำไรสะสม</b>					
<b>จัดสรรแล้ว</b>					
ทุนสำรองตามกฎหมาย	21	24,687,600.00	20,600,000.00	24,687,600.00	20,600,000.00
ยังไม่ได้จัดสรร	22	524,124,351.65	413,109,743.72	442,152,475.93	341,203,715.47
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(5,992,404.63)	(5,992,404.63)	0.00	0.00
<b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>		<b>1,068,078,947.02</b>	<b>950,407,339.09</b>	<b>992,099,475.93</b>	<b>884,493,715.47</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(14,780.69)	1,847.86	0.00	0.00
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>1,068,064,166.33</b>	<b>950,409,186.95</b>	<b>992,099,475.93</b>	<b>884,493,715.47</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>1,404,245,441.39</b>	<b>1,292,387,306.69</b>	<b>1,295,621,952.05</b>	<b>1,161,540,399.31</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
รายได้จากการขายและการให้บริการ	1,862,856,919.65	1,311,249,815.22	1,022,890,865.25	1,119,894,380.89
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(1,207,396,543.75)	(798,763,377.72)	(627,661,184.50)	(687,130,338.11)
กำไรขั้นต้น	655,460,375.90	512,486,437.50	395,229,680.75	432,764,042.78
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	0.00	0.00	151,149,388.90	9,519,453.28
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	0.00	6,603,012.31	0.00	0.00
อื่นๆ	16,684,594.43	12,604,247.01	22,578,685.08	13,621,654.52
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(156,720,325.56)	(169,386,712.22)	(126,712,718.86)	(146,784,228.20)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(94,829,745.35)	(86,831,169.33)	(71,817,190.20)	(63,165,363.53)
ต้นทุนทางการเงิน	(9,619,190.55)	(4,852,242.47)	(9,697,171.87)	(4,648,761.27)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	410,975,708.87	270,623,572.80	360,730,673.80	241,306,797.58
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	23 (82,237,742.39)	(55,241,390.51)	(42,042,537.34)	(46,548,971.26)
กำไรสำหรับปี	328,737,966.48	215,382,182.29	318,688,136.46	194,757,826.32
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	0.00	0.00	0.00	0.00
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	328,737,966.48	215,382,182.29	318,688,136.46	194,757,826.32
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของส่วนของบริษัทใหญ่	328,753,983.93	215,385,442.09	318,688,136.46	194,757,826.32
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(16,017.45)	(3,259.80)	0.00	0.00
	328,737,966.48	215,382,182.29	318,688,136.46	194,757,826.32
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	24 1.60	1.06	1.55	0.96
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	24 205,220,283	202,547,083	205,220,283	202,547,083
กำไรต่อหุ้นปรับลด	24 1.49	1.05	1.44	0.95
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	24 220,600,758	205,132,844	220,600,758	205,132,844

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

งบการเงินรวม (บาท)

หมายเหตุ	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่						ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่			
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร					
									ผลต่างจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนเงินทุนในบริษัทย่อย
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	200,000,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	280,032,288.68	(5,992,404.63)	814,464,884.05	5,589.80	814,470,473.85	
ผลกระทบจากการใช้นโยบายบัญชีใหม่เกี่ยวกับภาษีเงินได้	5	0.00	0.00	0.00	4,855,162.95	0.00	4,855,162.95	64.58	4,855,227.53
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 ที่ปรับปรุงแล้ว	200,000,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	284,887,451.63	(5,992,404.63)	819,320,047.00	5,654.38	819,325,701.38	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี 2556:									
ทุนหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	20	2,865,000.00	0.00	0.00	0.00	2,865,000.00	0.00	2,865,000.00	
เงินปันผลจ่าย	22	0.00	0.00	0.00	(87,163,150.00)	(87,163,150.00)	(546.72)	(87,163,696.72)	
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	215,385,442.09	215,385,442.09	(3,259.80)	215,382,182.29	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	202,865,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	413,109,743.72	(5,992,404.63)	950,407,339.09	1,847.86	950,409,186.95	
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปี 2557:									
ทุนหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	20	2,569,400.00	0.00	0.00	0.00	2,569,400.00	0.00	2,569,400.00	
สำรองตามกฎหมาย	21	0.00	0.00	4,087,600.00	(4,087,600.00)	0.00	0.00	0.00	
เงินปันผลจ่าย	22	0.00	0.00	0.00	(213,651,776.00)	(213,651,776.00)	(611.10)	(213,652,387.10)	
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	0.00	328,753,983.93	328,753,983.93	(16,017.45)	328,737,966.48	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	205,434,400.00	319,825,000.00	24,687,600.00	524,124,351.65	(5,992,404.63)	1,068,078,947.02	(14,780.69)	1,068,064,166.33	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)

หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	200,000,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	229,399,566.56	769,824,566.56
ผลกระทบจากการใช้นโยบายบัญชีใหม่ เกี่ยวกับภาษีเงินได้	5	0.00	0.00	4,209,472.59	4,209,472.59
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 ที่ปรับปรุงแล้ว	200,000,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	233,609,039.15	774,034,039.15
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น สำหรับปี 2556:					
ทุนหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิ ใบสำคัญแสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	20	2,865,000.00	0.00	0.00	2,865,000.00
เงินปันผลจ่าย	22	0.00	0.00	(87,163,150.00)	(87,163,150.00)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	194,757,826.32	194,757,826.32
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	202,865,000.00	319,825,000.00	20,600,000.00	341,203,715.47	884,493,715.47
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น สำหรับปี 2557:					
ทุนหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิ ใบสำคัญแสดงสิทธิ ซื้อหุ้นสามัญ	20	2,569,400.00	0.00	0.00	2,569,400.00
สำรองตามกฎหมาย	21	0.00	4,087,600.00	(4,087,600.00)	0.00
เงินปันผลจ่าย	22	0.00	0.00	(213,651,776.00)	(213,651,776.00)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		0.00	0.00	318,688,136.46	318,688,136.46
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	205,434,400.00	319,825,000.00	24,687,600.00	442,152,475.93	992,099,475.93

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	410,975,708.87	270,623,572.80	360,730,673.80	241,306,797.58
รายการปรับปรุง				
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	0.00	(9,767.06)	0.00	(9,767.06)
หนี้สงสัยจะสูญ	144,537.08	71,673.45	0.00	59,173.45
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่ายตัดจำหน่าย	0.00	862,531.00	0.00	0.00
ค่าเสื่อมราคา	55,039,268.54	46,727,041.67	49,234,465.23	42,124,509.83
ขาดทุนจากสินค้าล้าสมัย	0.00	138,589.43	0.00	138,589.43
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	0.00	(6,787,804.31)	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(1,504,700.84)	(283,464.86)	(749,189.41)	598,261.65
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	601,328.20	601,328.20	601,328.20	601,328.20
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	1,601,379.43	1,065,888.00	1,129,345.43	958,102.00
รายได้เงินปันผล	0.00	0.00	(151,149,388.90)	(9,519,453.28)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่าย	9,619,190.55	4,852,242.47	9,697,171.87	4,648,761.27
	476,476,711.83	317,861,830.79	269,494,406.22	280,906,303.07
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของสินทรัพย์				
ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	23,622,836.46	(13,499,228.53)	(126,623,595.49)	(10,407,833.53)
สินค้าคงเหลือ	(30,625,569.55)	(79,542,534.34)	(5,383,637.98)	481,313.14
ที่ดินรอการพัฒนา	7,221,042.33	0.00	0.00	0.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	268,037.34	(375,490.56)	268,037.34	(375,490.56)
การเปลี่ยนแปลงในส่วนประกอบของหนี้สิน				
ดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(49,778,117.62)	39,497,570.20	(27,418,720.20)	11,406,014.07
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	150,000.00	(310,854.00)	0.00	(240,854.00)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	427,334,940.79	263,631,293.56	110,336,489.89	281,769,452.19
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(9,619,190.55)	(4,852,242.47)	(9,697,171.87)	(4,648,761.27)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(58,146,311.80)	(43,754,499.12)	(47,483,776.96)	(37,939,595.24)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	359,569,438.44	215,024,551.97	53,155,541.06	239,181,095.68
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนชั่วคราว	271,487.80	0.00	271,487.80	0.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นลดลง	0.00	0.00	20,000,000.00	86,000,000.00
เงินสดจ่ายซื้อหุ้นสามัญเพิ่มในบริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	(100,000,000.00)
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	0.00	0.00	151,149,388.90	9,519,453.28
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	0.00	8,400,000.00	0.00	0.00
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(63,767,847.85)	(164,072,624.17)	(60,201,863.02)	(149,830,617.67)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	4,691,588.78	1,737,268.71	3,644,859.81	0.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(58,804,771.27)	(153,935,355.46)	114,863,873.49	(154,311,164.39)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินลดลง	(24,132,006.15)	(16,347,914.02)	(23,632,006.15)	(16,400,670.34)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	62,725,966.09	28,358,029.44	84,141,970.56	17,108,029.44
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(21,820,901.95)	(7,661,284.41)	(23,192,307.17)	(15,887,743.57)
เงินสดรับจากการใช้สิทธิใบสำคัญ				
แสดงสิทธิหุ้นสามัญ	2,569,400.00	2,865,000.00	2,569,400.00	2,865,000.00
เงินสดจ่ายปันผล	(213,652,387.10)	(87,163,696.72)	(213,651,776.00)	(87,163,150.00)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	(194,309,929.11)	(79,949,865.71)	(153,764,718.76)	(99,478,534.47)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	106,454,738.06	(18,860,669.20)	14,254,695.79	(14,608,603.18)
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 1 มกราคม	38,078,922.46	56,939,591.66	29,699,094.90	44,307,698.08
เงินสดและรายการเทียบเท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม	144,533,660.52	38,078,922.46	43,953,790.69	29,699,094.90

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2539 ทะเบียนเลขที่ (1) 1955/2539 และเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2547 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ทะเบียนเลขที่ 0107547000303

1.2 บริษัทฯ มีสถานประกอบการสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3300/57 ตึกช้าง อาคารบี ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว กรุงเทพมหานคร และมีโรงงานดังนี้

โรงงาน 1 เลขที่ 33 หมู่ที่ 8 ถนนพหลโยธิน ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

โรงงาน 2 เลขที่ 280 หมู่ที่ 1 ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลช่องสาริกา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

โรงงาน 3 เลขที่ 39/3 หมู่ที่ 7 ตำบลนาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

โรงงาน 4 เลขที่ 236 หมู่ที่ 11 ตำบลแพ่ง อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

โรงงาน 5 เลขที่ 567 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง

1.3 ประกอบธุรกิจ

1.3.1 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป, เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่น ๆ

1.3.2 บริษัทย่อยประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นสำเร็จรูป ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ สำหรับธุรกิจขายอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง มีอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในระหว่างดำเนินงาน ดังนี้

1) โครงการที่มียอดขายแล้ว

	2557	2556
<u>โครงการบ้านอรคา</u>		
มูลค่าขายที่ได้ทำสัญญาแล้ว (บาท)	215,731,496.00	215,731,496.00
คิดเป็นร้อยละของยอดขายรวม	85.19	85.19
<u>โครงการบ้านราชพฤกษ์</u>		
มูลค่าขายที่ได้ทำสัญญาแล้ว (บาท)	187,822,000.00	138,072,000.00
คิดเป็นร้อยละของยอดขายรวม	54.96	40.41
<u>โครงการคอนโดมิเนียมงามวงศ์วาน</u>		
มูลค่าขายที่ได้ทำสัญญาแล้ว (บาท)	1,141,770,428.01	537,020,750.00
คิดเป็นร้อยละของยอดขายรวม	100.00	58.30

2) โครงการอรคาแลนด์ เริ่มดำเนินงานในปี 2552 ยังไม่มียอดขาย

3) โครงการคอนโดมิเนียม - DZIO งามวงศ์วาน เริ่มดำเนินงานในไตรมาส 3 ปี 2555 ในระหว่างไตรมาส 4 ปี 2557 บริษัทย่อยได้ตกลงขายคอนโดมิเนียมโครงการดังกล่าวทั้งหมดให้กับผู้ซื้อรายหนึ่ง

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และแสดงรายการตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าโดยกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 28 กันยายน 2554 เรื่องกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

งบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ที่ได้ใช้ในระหว่างปี

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งมีผลบังคับสำหรับงบการเงินที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2557 ตามรายละเอียดข้างล่างนี้

### มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง การนำเสนองบการเงิน

ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง งบกระแสเงินสด

ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ภาษีเงินได้

ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง สัญญาเช่า

ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง รายได้

ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน

ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ส่วนได้เสียในการร่วมค้า

ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล

ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง การด้อยค่าของสินทรัพย์

ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

### มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์

ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง การรวมธุรกิจ

ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก

ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน

### การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15 เรื่อง เรื่องสัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า

ฉบับที่ 27 เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่ทำขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย

ฉบับที่ 29 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ

ฉบับที่ 32 เรื่อง สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์

### การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 1 เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ฉบับที่ 4 เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

ฉบับที่ 5 เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรีดถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม

ฉบับที่ 7 เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 เรื่อง การรายงานทางการเงินใน

#### สภาพเศรษฐกิจที่มีเงินเฟ้อรุนแรง

ฉบับที่ 10 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า

ฉบับที่ 12 เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ

ฉบับที่ 13 เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

ฉบับที่ 17 เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ

ฉบับที่ 18 เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินข้างต้นไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการและเป็นสาระสำคัญต่อการเงินนี้

### 2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ยังไม่ได้ใช้

บริษัทฯ ยังไม่ได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ดังต่อไปนี้ ณ วันที่รายงาน เนื่องจากยังไม่มีกรบังคับใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ ซึ่งกำหนดให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม ในปีดังต่อไปนี้

<u>มาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>	<u>เรื่อง</u>	<u>ปีที่มีผลบังคับใช้</u>
	กรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงิน (ปรับปรุง 2557)	2558
<u>มาตรฐานการบัญชี</u>		
ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	การนำเสนองบการเงิน	2558
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	สินค้าคงเหลือ	2558
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2557)	งบกระแสเงินสด	2558
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการ ทางบัญชีและข้อผิดพลาด	2558
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน	2558
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2557)	สัญญาก่อสร้าง	2558
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2557)	ภาษีเงินได้	2558
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2557)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2558
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2557)	สัญญาเช่า	2558
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2557)	รายได้	2558
ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2557)	ผลประโยชน์พนักงาน	2558
ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2557)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผย ข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล	2558
ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2557)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยน เงินตราต่างประเทศ	2558
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2557)	ต้นทุนการกู้ยืม	2558
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2557)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	2558

	<u>เรื่อง</u>	<u>ปีที่มีผลบังคับใช้</u>
<u>มาตรฐานการบัญชี</u>		
ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2557)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	2558
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	งบการเงินเฉพาะกิจการ	2558
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2557)	เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	2558
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง	2558
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2557)	กำไรต่อหุ้น	2558
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2557)	งบการเงินระหว่างกาล	2558
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2557)	การค้ำของสินทรัพย์	2558
ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2557)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น	2558
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2557)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2558
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2557)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	2558
<u>มาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>		
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2557)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	2558
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2557)	การรวมธุรกิจ	2558
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2557)	สัญญาประกันภัย	2559
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2557)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก	2558
ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2557)	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่	2558
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2557)	ส่วนงานดำเนินงาน	2558
ฉบับที่ 10	งบการเงินรวม	2558
ฉบับที่ 11	การร่วมกิจการงาน	2558
ฉบับที่ 12	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น	2558
ฉบับที่ 13	การวัดมูลค่ายุติธรรม	2558



	เรื่อง	ปีที่มีผลบังคับใช้
<u>การตีความมาตรฐานการบัญชี</u>		
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล-กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้อง อย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน	2558
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2557)	สัญญาเช่าดำเนินงาน-สิ่งจูงใจให้แก่ผู้เช่า	2558
ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2557)	ภาษีเงินได้ – การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษี ของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น	2558
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2557)	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นตามรูปแบบ กฎหมาย	2558
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557)	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ	2558
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2557)	รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา	2558
ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2557)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-ต้นทุนเว็บไซต์	2558
<u>การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>		
ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2557)	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน	2558
ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2557)	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่	2558
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2557)	สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม	2558
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2557)	การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2557) เรื่อง การรายงานทาง การเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง	2558
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2557)	งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า	2558
ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2557)	ข้อตกลงสัมปทานบริการ	2558
ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2557)	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า	2558
ฉบับที่ 14	ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ที่กำหนด เงินทุนขั้นต่ำและปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้ สำหรับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์ ของพนักงาน	2558

	<u>เรื่อง</u>	<u>ปีที่มีผลบังคับใช้</u>
<u>การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน</u>		
ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2557)	สัญญาการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์	2558
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2557)	การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ	2558
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2557)	การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า	2558
ฉบับที่ 20	ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน	2558

ผู้บริหารคาดว่าจะนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศสภาวิชาชีพบัญชีมาใช้ และถือปฏิบัติ โดยผู้บริหารอยู่ระหว่างการพิจารณาถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ดังกล่าวต่องบการเงินของบริษัทฯ ซึ่งคาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

### 3. หลักเกณฑ์การจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งบริษัท คีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้ควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงานทั้งหมด ดังต่อไปนี้

	<u>สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละ)</u>		<u>ประเภทธุรกิจ</u>
	2557	2556	
บริษัท อรดา จำกัด	99.99	99.99	ขายและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	99.99	99.99	ผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป

งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันของบริษัทฯ กับบริษัทย่อย ยอดกำไรที่คิดระหว่างกันที่ยังไม่ได้เกิดขึ้นของบริษัทฯ กับสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยได้ตัดออกในงบการเงินรวมแล้ว

### 4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### 4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

4.1.1 บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้รายได้และค่าใช้จ่ายตามเกณฑ์คงค้าง

4.1.2 รายได้จากการขายสินค้า บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้เป็นรายได้เมื่อมีการส่งมอบและได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว

4.1.3 รายได้จากการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยรับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาของการให้เช่าที่กำหนดในสัญญา

#### 4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคารซึ่งกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันฝากและไม่มีข้อกำหนดในการเบิกใช้

#### 4.3 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น แสดงในราคาตามสิทธิที่จะได้รับ/ใบแจ้งหนี้ หักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยพิจารณาจากระยะเวลาค้างชำระของลูกหนี้ และกำหนดค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้จากผลการพิจารณาความสามารถในการชำระหนี้ของลูกหนี้แต่ละราย

#### 4.4 สินค้าคงเหลือ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุน โดยวิธีเข้าก่อนออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

ต้นทุนการพัฒนาที่ดินแสดงในราคาทุน ซึ่งประกอบด้วย ต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ค่าพัฒนาที่ดินและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับโครงการรวมทั้งดอกเบี้ยจ่าย

#### 4.5 เงินลงทุน

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้า แสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม กำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

เงินลงทุนในบริษัทย่อย แสดงด้วยราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

#### 4.6 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

4.6.1 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นอสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง

4.6.2 บริษัทย่อย แสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้อง และค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนได้รวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้น สำหรับการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัทย่อย

4.6.3 บริษัทย่อย คิดค่าเสื่อมราคาอาคาร โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญ เมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือและวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นของบัญชี

อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของอาคาร จำนวน 20 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

#### 4.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

4.7.1 บริษัทฯ และบริษัทย่อย แสดงที่ดินด้วยราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมที่เกี่ยวข้องและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) ราคาทุนรวมต้นทุนที่ประมาณในเบื้องต้นสำหรับการซื้อโอน การขนย้ายและการบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ ซึ่งเป็นภาระผูกพันของบริษัท

4.7.2 บริษัทฯ และบริษัทย่อย ตัดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์นั้น และคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนประกอบแต่ละส่วนแยกต่างหากหากจากกัน เมื่อส่วนประกอบแต่ละส่วนนั้นมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับต้นทุนทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น นอกจากนี้ยังกำหนดให้ต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์ของมูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบบัญชี อายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

	จำนวนปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5, 10 และ 20
เครื่องจักร เครื่องมือและอุปกรณ์	5, 10 และ 15
บ่อบาดาล	5 และ 10
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	5 และ 10
ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	

#### 4.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทฯ แสดงสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

บริษัทฯ ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน โดยวิธีเส้นตรง ดังนี้

	จำนวนปี
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10
รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์	15

#### 4.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ ตามปกติธุรกิจ หรือมูลค่าการใช้แล้วแต่อย่างใดจะสูงกว่า) โดยที่การสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการ หรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ และจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ต่อเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง

#### 4.10 เครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่แสดงไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและเงินให้กู้ยืมระยะสั้น เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาวและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน นโยบายการบัญชีเกณฑ์การรับรู้และวัดมูลค่าสำหรับแต่ละรายการ ได้มีการเปิดเผยแยกตามแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง

#### 4.11 สัญญาเช่าระยะยาว

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกยานพาหนะตามสัญญาเช่า/สัญญาเช่าซื้อ เป็นสินทรัพย์และหนี้สินด้วยราคายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า ส่วนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นจะบันทึกตามระยะเวลาของสัญญาเช่า

#### 4.12 ผลประโยชน์ของพนักงาน

##### 4.12.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

บริษัทฯ จัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้ว สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของบริษัท และได้รับการบริหารโดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงาน และเงินสมทบจากบริษัท เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

##### 4.12.2 ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง

บริษัทฯ จัดให้มีผลประโยชน์ของพนักงานหลังการเลิกจ้าง เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบการเงิน โดยการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยจากผู้เชี่ยวชาญอิสระ (นักคณิตศาสตร์ประกันภัย) ด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ภายใต้สมมติฐานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคตที่บริษัทฯ กำหนดขึ้นอย่างเหมาะสม สมมติฐานทางสถิติที่สำคัญที่ใช้ในการคำนวณสรุปผลประโยชน์พนักงาน สรุปไว้ดังนี้

อัตราคิดลด	ร้อยละ 3.99 ต่อปี
อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	ผันแปรตามอายุพนักงาน
อัตราการตาย	อัตราตามตารางมรณะไทยปี 2551 แยกเกณฑ์ตามเพศชาย และเพศหญิง

#### 4.13 ภาษีเงินได้และภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

1. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจ หรือ รายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
  - ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน ได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับรายการในปีก่อนๆ
  - ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึก โดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้หากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการใช้ประโยชน์ในอนาคตอันใกล้
2. ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการปรับปรุงโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน
3. ในการกำหนดมูลค่าของภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี บริษัทฯ และบริษัทย่อยคำนึงถึงผลกระทบของสถานการณ์ทางภาษีที่ไม่แน่นอนและอาจทำให้จำนวนภาษีที่ต้องจ่ายเพิ่มขึ้น และมีดอกเบี้ยที่ต้องชำระ บริษัทฯ และบริษัทย่อย เชื่อว่าได้ตั้งภาษีเงินได้ค้างจ่ายเพียงพอสำหรับภาษีเงินได้ที่จะจ่ายในอนาคต ซึ่งเกิดจากการประเมินผลกระทบจากหลายปัจจัย รวมถึงการตีความทางกฎหมายภาษี และจากประสบการณ์ในอดีต การประเมินนี้อยู่บนพื้นฐานการประมาณการและข้อสมมติฐาน และอาจจะเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคต ข้อมูลใหม่ๆ อาจจะทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยเปลี่ยนการตัดสินใจ โดยขึ้นอยู่กับความเพียงพอของภาษีเงินได้ค้างจ่ายที่มีอยู่ การเปลี่ยนแปลงในภาษีเงินได้ค้างจ่ายจะกระทบต่อค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดที่เกิดการเปลี่ยนแปลง
4. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้ เมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกัน หรือหน่วยภาษีต่างกันสำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน
5. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่นอนว่า กำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงาน และจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

#### 4.14 ประมวลการทางบัญชี

การจัดทำงบการเงินเป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ในบางกรณีฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณและการตั้งข้อสมมุติฐานบางประการ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงไว้ในงบการเงิน และการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงในภายหลังอาจแตกต่างไปจากจำนวนเงินที่ประมาณไว้

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ได้ตั้งประมาณการและข้อสมมุติฐานต่อเหตุการณ์ในอนาคต เป็นผลให้ประมวลการทางบัญชี อาจจะไม่ตรงกับผลที่เกิดขึ้นจริง ประมาณการและข้อสมมุติฐานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการปรับปรุงบัญชีในปีถัดไปต่อมูลค่าสินทรัพย์ยกไป ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ได้แก่ ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือ ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ การประมาณการในเรื่องต่าง ๆ ได้ถูกเปิดเผยในแต่ละส่วนที่เกี่ยวข้องของหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว

#### 4.15 ประมวลการหนี้สิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกประมวลการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ เพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่าย สามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากบริษัทฯ และบริษัทย่อยคาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมวลหนี้สินทั้งหมด หรือบางส่วนอย่างแน่นอน บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมวลการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

#### 4.16 กำไรต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น ที่แสดงไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เป็นกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ซึ่งคำนวณโดยการหารยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว

กำไรต่อหุ้นปรับลด คำนวณโดยการหารยอดกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว บวกด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่บริษัทฯ ต้องออกให้กับผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท

## 5. ผลกระทบจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้นำมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ มาใช้เพื่อให้เป็นไปตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชี บริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงนำค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้มาปรับปรุงกับกำไรสะสมต้นงวดของปี 2556 และปรับปรุงย้อนหลังงบการเงินของปี 2555 ใหม่ ผลกระทบจากการนำมาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าว มาใช้ทำให้งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 มีกำไรสะสมต้นงวดเพิ่มขึ้น จำนวน 4.86 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 4.21 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ สิ้นทรัพย์/หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้นด้วยจำนวนเดียวกัน

## 6. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

### 6.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เงินสด	942,000.00	922,000.00	800,000.00	740,000.00
เงินฝากธนาคารกระแสรายวัน	12,261,459.67	4,666,558.74	6,687,311.13	1,789,439.16
เงินฝากธนาคารออมทรัพย์	131,329,198.04	31,245,915.01	36,466,479.56	25,925,207.03
เงินฝากธนาคารประจำ 3 เดือน	1,002.81	1,244,448.71	0.00	1,244,448.71
รวม	144,533,660.52	38,078,922.46	43,953,790.69	29,699,094.90

### 6.2 รายการที่ไม่เกี่ยวกับเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

#### บริษัทใหญ่

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าซื้อยานพาหนะ 3 คัน จำนวน 1.59 ล้านบาท โดยจ่ายชำระเงินแล้วจำนวน 0.40 ล้านบาท ส่วนที่เหลือแสดงไว้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

#### บริษัทย่อย

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาเช่าซื้อยานพาหนะ 1 คัน จำนวน 2.88 ล้านบาท โดยจ่ายชำระเงินแล้วจำนวน 2.49 ล้านบาท ส่วนที่เหลือผ่อนชำระแสดงไว้เป็นเจ้าหนี้อื่น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

#### บริษัทใหญ่

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าซื้อยานพาหนะ 20 คัน จำนวน 57.07 ล้านบาท แสดงไว้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน และค่าซื้อสินทรัพย์ถาวรค้างชำระ จำนวน 4.35 ล้านบาท แสดงไว้เป็นเจ้าหนี้อื่น



7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
ลูกหนี้การค้า	140,806,630.52	159,724,397.21	128,827,666.53	148,378,732.16
ลูกหนี้อื่น				
- เงินปันผลค้างรับ	0.00	0.00	140,999,971.80	0.00
- อื่น ๆ	6,836,967.29	11,555,769.06	9,421,021.07	4,246,331.75
รวม	147,643,597.81	171,280,166.27	279,248,659.40	152,625,063.91
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้า	(11,203,410.51)	(11,072,605.43)	(4,412,181.30)	(4,412,181.30)
- ลูกหนี้อื่น	(1,417,512.00)	(1,417,512.00)	0.00	0.00
สุทธิ	135,022,675.30	158,790,048.84	274,836,478.10	148,212,882.61

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
ลูกหนี้ยังไม่ครบกำหนดชำระ	85,715,934.13	95,231,892.80	81,319,535.59	91,828,701.45
ลูกหนี้เกินกำหนดชำระ				
- น้อยกว่า 3 เดือน	42,768,641.80	50,186,639.38	42,064,932.56	49,364,126.89
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	1,269,860.74	1,406,170.31	1,182,233.74	1,281,170.31
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	42,024.19	845,404.48	42,024.19	845,404.48
- มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	11,010,169.66	12,054,290.24	4,218,940.45	5,059,329.03
รวม	140,806,630.52	159,724,397.21	128,827,666.53	148,378,732.16

## 8. สินค้ำคงเหลือ

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
สินค้าสำเร็จรูป	31,388,704.97	26,678,066.51	30,122,938.40	25,202,977.77
วัตถุดิบและวัสดุ	31,054,980.97	30,897,304.37	29,300,167.79	28,836,490.44
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน				
- ที่ดิน	396,389,618.07	218,789,360.77	0.00	0.00
- ค่าพัฒนาที่ดิน	39,455,737.12	37,730,191.51	0.00	0.00
- งานระหว่างก่อสร้าง	714,555,550.43	358,054,852.49	0.00	0.00
รวม	1,212,844,591.56	672,149,775.65	59,423,106.19	54,039,468.21
หัก ต้นทุนการพัฒนาที่ดินที่โอน				
เป็นต้นทุนขาย	(757,689,777.96)	(247,620,531.60)	0.00	0.00
รวม	455,154,813.60	424,529,244.05	59,423,106.19	54,039,468.21
หัก ค่าเพื่อสินค้าล้ำสมัย	(489,394.51)	(489,394.55)	(489,394.51)	(489,394.55)
สุทธิ	454,665,419.09	424,039,849.50	58,933,711.68	53,550,073.66

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 สินค้ำคงเหลือ-โครงการคอนโดมิเนียมของบริษัทย่อย ราคาทุน 141.62 ล้านบาท ติดค้ำประกัน

เงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 18)

## 9. ที่ดินรอการพัฒนา

สำหรับไตรมาส 3 ปี 2556 บริษัทย่อยได้โอนที่ดินรอการพัฒนา จำนวน 22.22 ล้านบาท ไปเป็นสินค้ำคงเหลือ เนื่องจากได้นำที่ดินดังกล่าวไปจัดสรรเพื่อขาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ที่ดินรอการพัฒนาของบริษัทย่อย (ประกอบด้วย ที่ดิน ค่าปรับปรุงที่ดินและค่าสาธารณูปโภค) บางส่วน จำนวนเงิน 14.20 ล้านบาท และ 21.42 ล้านบาท ตามลำดับ ได้จดจำนองไว้เป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 16) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 32.2)

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	สัดส่วนเงินลงทุน				งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
			ทุนชำระแล้ว (บาท)		(ร้อยละ)		ราคาทุน		เงินปันผลรับ	
			2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
บริษัท อรดา จำกัด	ขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้นและ	300,000,000.00	300,000,000.00	99.99	99.99	300,000,000.00	300,000,000.00	140,999,971.80	0.00
	อสังหาริมทรัพย์	กรรมการ								
บริษัท รมโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่าย	ผู้ถือหุ้นและ	35,000,000.00	35,000,000.00	99.99	99.99	41,663,520.71	41,663,520.71	10,149,417.10	9,519,453.28
	แผ่นพื้นคอนกรีต	กรรมการ								
	สำเร็จรูป									
	รวม						341,663,520.71	341,663,520.71	151,149,388.90	9,519,453.28

งบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ของบริษัทย่อยดังกล่าวข้างต้นที่นำมาจัดทำงบการเงินรวม ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีแล้ว

11. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

	งบการเงินรวม (บาท)			
	ที่ดิน	อาคาร	สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	18,398,458.06	21,920,410.05	5,207,868.05	45,526,736.16
เพิ่มขึ้น	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00
จำหน่าย	(987,975.96)	(2,154,592.00)	0.00	(3,142,567.96)
โอนไปเป็นสินค้าคงเหลือ	(1,374,960.86)	0.00	(5,207,868.05)	(6,582,828.91)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	16,185,521.24	19,765,818.05	0.00	35,951,339.29
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	16,185,521.24	19,765,818.05	0.00	35,951,339.29
ค่าเสื่อมราคาสะสม :				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	0.00	11,579,134.64	0.00	11,579,134.64
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	1,003,791.95	0.00	1,003,791.95
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	(1,345,580.27)	0.00	(1,345,580.27)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	0.00	11,237,346.32	0.00	11,237,346.32
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	970,961.94	0.00	970,961.94
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	0.00	12,208,308.26	0.00	12,208,308.26
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	16,185,521.24	8,528,471.73	0.00	24,713,992.97
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	16,185,521.24	7,557,509.79	0.00	23,743,031.03

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เป็นที่ดินพร้อมอาคารโรงงานสำเร็จรูปให้เช่าของบริษัทย่อย (จำนวน 8 หลัง) มีมูลค่ายุติธรรม จำนวน 67.20 ล้านบาท

12. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	งบการเงินรวม (บาท)							รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	บ่อบาดาล	เครื่องตกแต่งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระยะยาว ก่อสร้าง	
สินทรัพย์ - ราคาทุน :								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	83,316,059.01	191,734,349.64	233,090,961.94	3,972,629.50	27,995,635.68	226,676,302.81	600,125.43	767,386,064.01
ซื้อ	38,898,856.80	838,671.51	15,223,531.90	0.00	4,531,621.16	78,635,773.27	87,356,134.76	225,484,589.40
จำหน่าย	0.00	(72,730.74)	(1,284,079.04)	0.00	(164,450.00)	(3,375,724.70)	0.00	(4,896,984.48)
โอนระหว่างประเภท	464,268.41	0.00	21,615.02	0.00	0.00	0.00	(485,883.43)	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	122,679,184.22	192,500,290.41	247,052,029.82	3,972,629.50	32,362,806.84	301,936,351.38	87,470,376.76	987,973,668.93
ซื้อ	8,727,630.57	8,661,055.04	27,829,337.41	321,306.22	3,796,731.80	16,232,524.29	132,896.00	65,701,481.33
จำหน่าย	0.00	0.00	(44,874.66)	0.00	(436,281.64)	(6,815,827.77)	(178,174.34)	(7,475,158.41)
โอนระหว่างประเภท	10,525,470.37	17,671,459.20	57,695,304.12	1,399,968.73	0.00	0.00	(87,292,202.42)	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	141,932,285.16	218,832,804.65	332,531,796.69	5,693,904.45	35,723,257.00	311,353,047.90	132,896.00	1,046,199,991.85
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	0.00	87,836,020.65	185,637,883.39	3,667,457.68	22,969,731.98	136,863,651.72	0.00	436,974,745.42
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	7,309,731.28	10,682,890.25	66,615.19	1,993,580.70	17,180,624.98	0.00	37,233,442.40
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	(47,027.60)	(685,784.39)	0.00	(164,438.00)	(2,545,930.64)	0.00	(3,443,180.63)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	0.00	95,098,724.33	195,634,989.25	3,734,072.87	24,798,874.68	151,498,346.06	0.00	470,765,007.19
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	7,588,275.17	16,296,812.22	152,377.81	2,897,188.97	18,655,914.83	0.00	45,590,569.00
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(30,549.99)	0.00	(159,393.77)	(3,741,978.03)	0.00	(3,931,921.79)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	0.00	102,686,999.50	211,901,251.48	3,886,450.68	27,536,669.88	166,412,282.86	0.00	512,423,654.40
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	122,679,184.22	97,401,566.08	51,417,040.57	238,556.63	7,563,932.16	150,438,005.32	87,470,376.76	517,208,661.74
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	141,932,285.16	116,145,805.15	120,630,545.21	1,807,453.77	8,186,587.12	144,940,765.04	132,896.00	533,776,337.45

12. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)							รวม
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	บ่อบาดาล	เครื่องตกแต่งและ เครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่าง ก่อสร้าง	
สินทรัพย์ - ราคาทุน :								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	58,020,582.10	180,273,000.75	213,593,570.75	3,857,136.73	23,821,949.38	212,008,259.98	114,242.00	691,688,741.69
ซื้อ	38,530,869.25	0.00	12,552,926.05	0.00	2,975,157.20	76,498,390.10	80,685,240.30	211,242,582.90
จำหน่าย	0.00	0.00	(1,130,687.38)	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,130,687.38)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	96,551,451.35	180,273,000.75	225,015,809.42	3,857,136.73	26,797,106.58	288,506,650.08	80,799,482.30	901,800,637.21
ซื้อ	8,727,630.57	8,555,365.60	27,503,978.43	321,306.22	3,592,104.96	12,917,219.62	132,896.00	61,750,501.40
จำหน่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(5,820,740.39)	(178,174.34)	(5,998,914.73)
โอน	10,525,470.37	14,929,797.71	53,766,071.15	1,399,968.73	0.00	0.00	(80,621,307.96)	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	115,804,552.29	203,758,164.06	306,285,859.00	5,578,411.68	30,389,211.54	295,603,129.31	132,896.00	957,552,223.88
ค่าเสื่อมราคาสะสม :								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	0.00	82,937,563.88	167,853,271.79	3,587,691.79	19,559,052.40	128,595,027.67	0.00	402,532,607.53
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	6,706,993.56	9,962,569.30	56,000.04	1,535,444.95	15,373,694.66	0.00	33,634,702.51
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	(532,425.73)	0.00	0.00	0.00	0.00	(532,425.73)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	0.00	89,644,557.44	177,283,415.36	3,643,691.83	21,094,497.35	143,968,722.33	0.00	435,634,884.31
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	6,844,929.69	14,579,336.81	141,745.85	2,253,026.83	16,937,688.45	0.00	40,756,727.63
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(2,746,895.65)	0.00	(2,746,895.65)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	0.00	96,489,487.13	191,862,752.17	3,785,437.68	23,347,524.18	158,159,515.13	0.00	473,644,716.29
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	96,551,451.35	90,628,443.31	47,732,394.06	213,444.90	5,702,609.23	144,537,927.75	80,799,482.30	466,165,752.90
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	115,804,552.29	107,268,676.93	114,423,106.83	1,792,974.00	7,041,687.36	137,443,614.18	132,896.00	483,907,507.59

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ ราคาทุนจำนวนเงิน 174.35 ล้านบาท และ 157.17 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 155.01 ล้านบาท และ 138.18 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ ได้จัดจำหน่ายไว้เป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 16) เงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 18) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 32.2)

### 13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)					
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์		รายจ่ายวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์		รวม	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556
สินทรัพย์ - ราคาทุน :						
ยอดคงเหลือต้นปี	6,649,420.09	6,649,420.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,364,989.47	19,364,989.47
ยอดคงเหลือปลายปี	6,649,420.09	6,649,420.09	12,715,569.38	12,715,569.38	19,364,989.47	19,364,989.47
ค่าตัดจำหน่ายสะสม :						
ยอดคงเหลือต้นปี	3,354,112.84	2,752,784.64	2,168,347.36	2,168,347.36	5,522,460.20	4,921,132.00
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	601,328.20	601,328.20	0.00	0.00	601,328.20	601,328.20
ยอดคงเหลือปลายปี	3,955,441.04	3,354,112.84	2,168,347.36	2,168,347.36	6,123,788.40	5,522,460.20
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :						
ยอดคงเหลือต้นปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
ยอดคงเหลือปลายปี	0.00	0.00	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02	10,547,222.02
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี						
ยอดคงเหลือต้นปี	3,295,307.25	3,896,635.45	0.00	0.00	3,295,307.25	3,896,635.45
ยอดคงเหลือปลายปี	2,693,979.05	3,295,307.25	0.00	0.00	2,693,979.05	3,295,307.25

14. สินทรัพย์/หนี้สินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี

การเพิ่มขึ้นและลดลงของสินทรัพย์/หนี้สินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)				
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)		บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	รายได้ในกำไร	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	รายได้ในกำไร	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
	2555	หรือขาดทุน	2556	หรือขาดทุน	2557
		(หมายเหตุ 23.2)		(หมายเหตุ 23.2)	
<u>สินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
ลูกหนี้การค้า (ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ)	898,178.71	0.00	898,178.71	(2,746.40)	895,432.31
สินค้าคงเหลือ (ค่าเผื่อการลดมูลค่า)	70,161.02	0.00	70,161.02	0.00	70,161.02
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าเผื่อการด้อยค่า)	1,054,722.20	(210,944.42)	843,777.78	(210,944.44)	632,833.34
สินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน (ค่าเผื่อการด้อยค่า)	2,720,517.93	(338,021.82)	2,382,496.11	(337,244.94)	2,045,251.17
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	853,193.32	213,177.58	1,066,370.90	339,055.91	1,405,426.81
ขาดทุนสะสมจากการดำเนินงานของบริษัทย่อย	514,921.60	(514,921.60)	0.00	0.00	0.00
รวม	6,111,694.78	(850,710.26)	5,260,984.52	(211,879.87)	5,049,104.65
<u>หนี้สินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
สินทรัพย์ถาวร (ค่าเสื่อมราคา)	(1,256,467.25)	(566,415.75)	(1,822,883.00)	(974,892.25)	(2,797,775.25)
สุทธิ	4,855,227.53	(1,417,126.01)	3,438,101.52	(1,186,772.12)	2,251,329.40
<u>งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)</u>					
	บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)		บันทึกเป็น(ค่าใช้จ่าย)		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	รายได้ในกำไร	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	รายได้ในกำไร	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
	2555	หรือขาดทุน	2556	หรือขาดทุน	2557
		(หมายเหตุ 23.2)		(หมายเหตุ 23.2)	
<u>สินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
ลูกหนี้การค้า (ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ)	870,601.57	0.00	870,601.57	0.00	870,601.57
สินค้าคงเหลือ (ค่าเผื่อการลดมูลค่า)	70,161.02	0.00	70,161.02	0.00	70,161.02
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ค่าเผื่อการด้อยค่า)	1,054,722.20	(210,944.42)	843,777.78	(210,944.44)	632,833.34
สินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน (ค่าเผื่อการด้อยค่า)	2,720,517.93	(338,021.82)	2,382,496.11	(337,244.94)	2,045,251.17
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	749,937.12	191,620.38	941,557.50	244,649.11	1,186,206.61
รวม	5,465,939.84	(357,345.86)	5,108,593.98	(303,540.27)	4,805,053.71
<u>หนี้สินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี</u>					
สินทรัพย์ถาวร (ค่าเสื่อมราคา)	(1,256,467.25)	(566,415.75)	(1,822,883.00)	(974,892.25)	(2,797,775.25)
สุทธิ	4,209,472.59	(923,761.61)	3,285,710.98	(1,278,432.52)	2,007,278.46



15. สินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)			
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์	รวม
สินทรัพย์ - ราคาทุน :				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	17,448,452.47	62,766,155.35	99,623,503.15	179,838,110.97
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	17,448,452.47	62,766,155.35	99,623,503.15	179,838,110.97
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	17,448,452.47	62,766,155.35	99,623,503.15	179,838,110.97
ค่าเสื่อมราคาสะสม :				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	0.00	18,052,299.76	44,052,147.33	62,104,447.09
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	2,953,094.55	5,536,712.77	8,489,807.32
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	0.00	21,005,394.31	49,588,860.10	70,594,254.41
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	0.00	2,953,094.55	5,524,643.05	8,477,737.60
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	0.00	23,958,488.86	55,113,503.15	79,071,992.01
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ :				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	0.00	3,339,102.98	17,933,111.48	21,272,214.46
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	0.00	3,339,102.98	17,933,111.48	21,272,214.46
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	0.00	3,339,102.98	17,933,111.48	21,272,214.46
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ - ตามบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	17,448,452.47	38,421,658.06	32,101,531.57	87,971,642.10
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	17,448,452.47	35,468,563.51	26,576,888.52	79,493,904.50

ในไตรมาส 3 ปี 2552 บริษัทฯ ได้โอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิบางส่วน จำนวน 136.87 ล้านบาท มาเป็นสินทรัพย์ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน เนื่องจากบริษัทฯ ได้หยุดใช้โรงงานแห่งหนึ่งบางส่วนในการผลิตสินค้าชั่วคราว และบริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินมูลค่าสินทรัพย์ดังกล่าวโดยผู้ประเมินอิสระ ซึ่งได้ประเมินราคาอาคารตามวิธีวิเคราะห์มูลค่าต้นทุนทดแทนใหม่ตามสภาพ (New Replacement Cost) และเครื่องจักรและอุปกรณ์ตามวิธีมูลค่าตลาด (Fair Market Value) โดยมูลค่ารวมที่ประเมินได้มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี จำนวน 21.27 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ ราคาทุนจำนวนเงิน 134.02 ล้านบาท ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้จดจำนองไว้เป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 16) เงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 18) และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้าจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน (หมายเหตุ 32.2)

#### 16. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เงินเบิกเกินบัญชี	1,073,035.31	4,705,041.46	1,073,035.31	4,705,041.46
เงินกู้ยืมระยะสั้น	500,000.00	21,000,000.00	0.00	20,000,000.00
รวม	1,573,035.31	25,705,041.46	1,073,035.31	24,705,041.46

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินเบิกเกินบัญชีกับธนาคาร วงเงิน 72 ล้านบาท (4 แห่ง) และ 82 ล้านบาท (5 แห่ง) ในงบการเงินรวม ตามลำดับ และวงเงิน 60 ล้านบาท (4 แห่ง) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ถึง MOR + 0.25 ต่อปี และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร 5 แห่งวงเงิน 266 ล้านบาท และ 226 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และวงเงิน 261 ล้านบาท และ 211 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.75 ถึง MLR - 0.5 ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MOR ต่อปี

หนี้สินดังกล่าวข้างต้นค้ำประกันโดยจดจำนองที่ดินรอกการพัฒนา (หมายเหตุ 9) ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง และเครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 12 และ 15)

#### 17. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เจ้าหนี้การค้า	93,077,200.60	112,566,667.74	85,388,774.63	108,648,913.95
เจ้าหนี้อื่น				
เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้า	6,743,870.98	36,532,832.97	5,877,469.38	10,255,913.24
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	21,475,859.22	19,185,439.32	18,562,011.52	15,548,347.93
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร	0.00	4,346,544.73	0.00	4,346,544.73
อื่น ๆ	10,137,237.91	8,195,806.47	5,861,723.10	4,308,978.98
รวม	131,434,168.71	180,827,291.23	115,689,978.63	143,108,698.83

## 18. เงินกู้ยืมระยะยาว

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เงินกู้ยืมจากธนาคาร	101,250,000.00	37,108,029.44	101,250,000.00	17,108,029.44
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(27,500,000.00)	(8,750,000.00)	(27,500,000.00)	(8,750,000.00)
สุทธิ	73,750,000.00	28,358,029.44	73,750,000.00	8,358,029.44

### บริษัทใหญ่

บริษัทฯ ได้รับอนุมัติวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารสองแห่ง ดังนี้

วงเงินที่ 1 จำนวนเงิน 70 ล้านบาท เพื่อใช้ในการก่อสร้างโรงงาน ชำระดอกเบี้ยรายเดือน ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2 ต่อปี และจ่ายชำระคืนเงินต้นภายใน 60 เดือน เริ่มจ่ายชำระเงินต้นงวดแรกในเดือนสิงหาคม 2557 งวดต่อไปจ่ายทุก 3 เดือน ชำระงวดละ 4.38 ล้านบาท

วงเงินที่ 2 จำนวนเงิน 40 ล้านบาท เพื่อใช้ในการก่อสร้างขยายโรงงาน ชำระดอกเบี้ยรายเดือน ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2.5 ต่อปี และจ่ายชำระคืนเงินต้นภายใน 48 เดือน เริ่มจ่ายชำระเงินต้นงวดแรกในเดือนมีนาคม 2558 งวดต่อไปจ่ายทุก 3 เดือน ชำระงวดละ 2.50 ล้านบาท

เงินกู้ยืมข้างต้นค้ำประกันโดยที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ (หมายเหตุ 12 และ 15)

### บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารแห่งหนึ่ง วงเงิน 450 ล้านบาท เพื่อใช้ในการก่อสร้างคอนโดมิเนียม (สินค้า) ชำระดอกเบี้ยรายเดือน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2 ต่อปี จ่ายชำระคืนเงินต้นภายใน 36 เดือน นับจากเบิกเงินกู้ยืมงวดแรก เมื่อบริษัทย่อย โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้ลูกค้าชำระคืนขั้นต่ำร้อยละ 75 ของราคาขาย ในระหว่างไตรมาส 4 ปี 2557 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวดังกล่าวแล้วทั้งหมด เนื่องจากบริษัทย่อยได้โอนขายสินค้าคงเหลือที่ใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ยืมแล้ว (หมายเหตุ 1.3)

## 19. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

19.1 หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน ไม่รวมดอกเบี้ยจ่ายในอนาคต มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่า	38,294,370.64	60,338,987.36	38,294,370.64	60,294,388.11
หัก ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(25,345,237.45)	(24,493,190.12)	(25,345,237.45)	(24,448,590.87)
สุทธิ	12,949,133.19	35,845,797.24	12,949,133.19	35,845,797.24

19.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 ยานพาหนะราคาทุน จำนวน 78.08 ล้านบาท และ 78.05 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวน 78.08 ล้านบาท และ 76.89 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ อยู่ระหว่างการจ่ายชำระหนี้ตามสัญญา

19.3 จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายสำหรับสัญญาเช่าการเงิน มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
ภายใน 1 ปี	25,541,244.98	25,946,877.32	25,541,244.98	25,902,077.32
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 3 ปี	14,400,380.56	38,730,210.00	14,400,380.56	38,730,210.00
เกิน 3 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	109,502.71	0.00	109,502.71	0.00
รวม	40,051,128.25	64,677,087.32	40,051,128.25	64,632,287.32
หัก ดอกเบี้ยจ่ายในอนาคตของสัญญาเช่าการเงิน	(1,756,757.61)	(4,338,099.96)	(1,756,757.61)	(4,337,899.21)
มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	38,294,370.64	60,338,987.36	38,294,370.64	60,294,388.11

## 20. ทุนเรือนหุ้น

20.1 มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น

20.1.1 ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2557 ผู้ถือหุ้นมีมติ ดังนี้

- 1) ลดทุนจดทะเบียนของบริษัท จากเดิม 206 ล้านบาท เป็น 205.73 ล้านบาท ตัดหุ้นที่ยังมิได้จำหน่าย 0.27 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนการลดทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2557
- 2) เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท เพื่อรองรับการใช้สิทธิจากการออกไปสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ จากทุนจดทะเบียนเดิม 205.73 ล้านบาท เป็น 246.88 ล้านบาท ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 41.15 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนการเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2557

20.1.2 ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2558 ผู้ถือหุ้นมีมติ ดังนี้

- 1) เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้จากมูลค่าหุ้น หุ้นละ 1 บาท เป็นมูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.10 บาท ทำให้บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน - หุ้นสามัญ จำนวน 2,468,760,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.10 บาท โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2558
- 2) ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ครั้งที่ 2 (DCON-W2) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่มีชื่ออยู่ ณ วันที่ 28 มกราคม 2558 จำนวนไม่เกิน 342,400,000 หน่วย ในอัตราส่วน 6 หุ้นเดิมได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยไม่คิดมูลค่า อัตราการใช้สิทธิ 1 หน่วย ต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 0.50 บาท ใช้สิทธิภายใน 2 ปี นับจากวันที่ออก โดยเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2558 บริษัทฯ ได้จัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (DCON-W2) ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 341,894,035 หน่วย ที่เหลือจำนวน 505,965 หน่วย บริษัทฯ จะดำเนินการยกเลิก
- 3) เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 38.86 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 388,600,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท) เพื่อรองรับการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ (DCON-W1 และ DCON-W2) โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2558

20.2 การเพิ่มขึ้นและลดลงของทุนเรือนหุ้น มีดังนี้

	ทุนจดทะเบียน		ทุนที่ออกและชำระแล้ว	
	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน(บาท)	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน(บาท)
ยอด ณ วันที่ 1 มกราคม 2556	206,000,000	206,000,000.00	200,000,000	200,000,000.00
ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท	0	0.00	2,865,000	2,865,000.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	206,000,000	206,000,000.00	202,865,000	202,865,000.00
ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท	0	0.00	2,569,400	2,569,400.00
ลดทุนจดทะเบียน	(270,000)	(270,000.00)	0	0.00
เพิ่มทุนจดทะเบียน	41,146,000	41,146,000.00	0	0.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	246,876,000	246,876,000.00	205,434,400	205,434,400.00

### 20.3 ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท

1) เมื่อ วันที่ 12 มิถุนายน 2557 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ (DCON-W1) ให้แก่ผู้ถือหุ้น เดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (ROWarrant) จำนวน 41.09 ล้านหน่วย โดยไม่คิดราคาขาย อัตราในการใช้สิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ราคาใช้สิทธิหุ้นละ 5 บาท ใช้สิทธิภายใน 5 ปีนับจากวันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ กำหนดให้ใช้สิทธิวันทำการสุดท้ายของทุก 6 เดือน โดยวันแรกของการใช้สิทธิวันที่ 31 กรกฎาคม 2560 และวันสุดท้ายของการใช้สิทธิวันที่ 8 พฤษภาคม 2562 ต่อมาเมื่อวันที่ 8 มกราคม 2558 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/ 2558 มีมติลดมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นหุ้นละ 0.10 บาท ผลกระทบต่อการใช้สิทธิเป็น 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 11.2008 หุ้น ราคาใช้สิทธิหุ้นละ 0.4464 บาทต่อหุ้น

2) เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2553 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ (ESOP-1) ให้แก่พนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย จำนวน 5.73 ล้านหุ้น อัตราการใช้สิทธิ 1 หน่วยต่อหุ้นสามัญ 1 หุ้น ราคาใช้สิทธิหุ้นละ 1 บาท ใช้สิทธิภายใน 5 ปี นับจากวันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ กำหนดให้สิทธิครั้งแรกวันที่ 31 มกราคม 2556 ครั้งต่อไปทุก 3 เดือน ช่วงวันที่ 31 มกราคม 2556 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2556 ใช้สิทธิได้ร้อยละ 50

3) การเพิ่มขึ้นและลดลงของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท มีดังนี้

	จำนวนหน่วย		
	ESOP-1	DCON-W1	รวม
ยอด ณ วันที่ 1 มกราคม 2556	5,730,000	0	5,730,000
ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	(2,865,000)	0	(2,865,000)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556	2,865,000	0	2,865,000
ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	(2,569,400)	0	(2,569,400)
ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	0	41,086,819	41,086,819
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557	295,600	41,086,819	41,382,419

4) ภายหลังจากระยะเวลารายงาน เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2558 มีผู้ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ (ESOP-1) จำนวน 2,956,000 หน่วย คิดเป็นหุ้นสามัญจำนวน 2,956,000 หุ้น ทำให้บริษัทฯ มีหุ้นที่ออกและชำระแล้ว เพิ่มขึ้นจาก 205.43 ล้านบาท เป็น 205.73 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 2,057,300,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท) และบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2558

### 21. สรรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีไว้เป็นสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่า ร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองตามกฎหมายนี้จะมียอดไม่น้อยกว่า ร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้ไม่อาจนำไปจ่ายเงินปันผลได้

## 22. การจัดสรรกำไรสะสม

### บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2557 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสำหรับปี 2556 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 1.04 บาท จำนวน 205.43 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 213.65 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในระหว่างปี

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2556 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสำหรับปี 2555 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.43 บาท จำนวน 202.70 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 87.16 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในระหว่างปี

### บริษัทย่อย

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2557 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรจากการดำเนินงานสะสมจนถึงปี 2557 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 4.70 บาท จำนวน 30 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 141 ล้านบาท โดยภายหลังรอบระยะเวลารายงาน เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2558 บริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วทั้งจำนวน

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2557 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสำหรับปี 2556 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 2.90 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 10.15 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในระหว่างปี

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2556 มีมติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสำหรับปี 2555 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 2.72 บาท จำนวน 3.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 9.52 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในระหว่างปี

## 23. ภาษีเงินได้

### 23.1 การคำนวณภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน

สำหรับปี 2557 และ 2556 ภาษีเงินได้นิติบุคคลของบริษัทฯ และบริษัทย่อย คำนวณขึ้นในอัตราร้อยละ 20 ของกำไร (ขาดทุน) ก่อนหักภาษีบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีหักรายการอื่นๆ (ถ้ามี) ยกเว้นกำไรทางภาษีในส่วนของกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน โดยใช้อัตราตามที่ระบุในสิทธิและประโยชน์ตาม บัตรส่งเสริมการลงทุน (ตามหมายเหตุ 29)

23.2 ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
<b>ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน</b>				
สำหรับปีปัจจุบัน	81,050,970.27	53,824,264.50	40,764,104.82	45,625,209.65
<b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว	1,186,772.12	1,417,126.01	1,278,432.52	923,761.61
<b>รวมภาษีเงินได้</b>	<b>82,237,742.39</b>	<b>55,241,390.51</b>	<b>42,042,537.34</b>	<b>46,548,971.26</b>

23.3 การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
กำไรก่อนภาษีเงินได้	410,975,708.87	270,623,572.80	360,730,673.80	241,306,797.58
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	20	20	20	20
ภาษีเงินได้	82,195,141.77	54,124,714.56	72,146,134.76	48,261,359.52
ค่าใช้จ่ายต้องห้ามทางภาษี	263,285.85	648,092.62	126,280.36	191,502.40
ค่าใช้จ่ายที่หักได้เพิ่มทางภาษี	(15,740.97)	(22,257.01)	0.00	0.00
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	0.00	0.00	(30,229,877.78)	(1,903,890.66)
<b>ผลกระทบจากการตัดรายการกับ</b>				
บริษัทย่อย	(204,944.26)	490,840.34	0.00	0.00
<b>รวมภาษีเงินได้</b>	<b>82,237,742.39</b>	<b>55,241,390.51</b>	<b>42,042,537.34</b>	<b>46,548,971.26</b>
อัตราภาษีเงินได้ร้อยละ	20	20	12	19





## 25. รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งในทรัพย์สิน หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายของบริษัทฯ และบริษัทย่อยเกิดขึ้นจากรายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า และเกณฑ์ตามที่ตกลงระหว่างกัน มีรายละเอียดดังนี้

### 25.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ	ประกอบธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์	รายการค้า	นโยบายการกำหนดราคา
<b>บริษัทย่อย</b>				
บริษัท อรคา จำกัด	ขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้นและ	รายได้จากการขายสินค้า	ราคาทุน
	อสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วม	ดอกเบี้ยรับ	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.00 ต่อปี
			ค่าบริการ	ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน
			ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.00 ต่อปี
บริษัท ร่มโพธิ์โปรดักส์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายแผ่นพื้น	ผู้ถือหุ้นและ	ซื้อขายพาหนะ	ราคาทุนสุทธิ
		กรรมการร่วม	ค่าบริการ	ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน

### 25.2 รายการทรัพย์สินและหนี้สินกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้อง มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
<b>บริษัท อรคา จำกัด</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	0.00	0.00	603,527.31	218,402.99
ลูกหนี้อื่น - เงินปันผลค้างรับ	0.00	0.00	140,999,971.80	0.00
ลูกหนี้อื่น - ค่าบริหารจัดการค้างรับ	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			2557	2556
ยอดคงเหลือต้นงวด			20,000,000.00	106,000,000.00
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด			140,500,000.00	85,747,749.30
ลดลงระหว่างงวด			(160,500,000.00)	(171,747,749.30)
ยอดคงเหลือปลายงวด			0.00	20,000,000.00

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
บริษัท อรคา จำกัด				
เงินกู้ยืมระยะสั้น	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00
การเพิ่มขึ้นและลดลงของเงินกู้ยืมระยะสั้น มีดังนี้				
			งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
			2557	2556
ยอดคงเหลือต้นงวด			0.00	0.00
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด			40,000,000.00	0.00
ลดลงระหว่างงวด			(20,000,000.00)	0.00
ยอดคงเหลือปลายงวด			20,000,000.00	0.00

25.3 รายการรายได้และค่าใช้จ่ายกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
บริษัท อรคา จำกัด				
รายได้จากการขายสินค้า	0.00	0.00	2,070,690.79	3,102,284.91
รายได้อื่น (ดอกเบี้ยรับ)	0.00	0.00	2,705,187.47	2,282,163.83
รายได้อื่น (ค่าจ้างบริหาร)	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00
ต้นทุนทางการเงิน (ดอกเบี้ยจ่าย)	0.00	0.00	179,726.03	0.00
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด				
รายได้อื่น (ค่าจ้างบริหาร)	0.00	0.00	550,000.00	0.00

25.4 รายการอื่นกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด				
ซื้อขายพาหนะ	0.00	0.00	0.00	829,789.06

## 26. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการบริษัทตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมถึงเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

## 27. ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน ค่าตอบแทนและผลประโยชน์อื่นให้แก่กรรมการเฉพาะในฐานะผู้บริหาร และให้ผู้บริหารตามนิยามในประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ อันได้แก่ ผู้จัดการหรือผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารสี่รายแรกต่อจากผู้จัดการลงมา และผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเทียบเท่าผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหาร รายที่ 4 ทุกราย

## 28. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญ มีดังนี้

	งบการเงินรวม (บาท)		งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)	
	2557	2556	2557	2556
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	(29,448,737.39)	(100,778,409.55)	(4,919,960.63)	7,719,360.83
วัตถุดิบและวัสดุทั่วไป	502,570,748.95	521,804,064.76	460,720,921.45	481,498,351.87
ค่าตอบแทนกรรมการ	2,425,000.00	2,393,500.00	2,425,000.00	2,393,500.00
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	7,849,479.37	6,623,497.63	5,709,994.00	4,494,659.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	111,243,007.39	102,871,736.79	95,105,936.86	87,125,362.10
ค่าเสื่อมราคา	55,039,268.54	46,727,041.67	49,234,465.23	42,124,509.83

## 29. สิทธิและประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน

29.1 บริษัทฯ และบริษัทย่อย (บริษัท ร่มโพธิ์ โปรดักส์ จำกัด) ได้รับสิทธิประโยชน์บางประการในฐานะผู้ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ในผลิตภัณฑ์บล็อกมวลเบา โดยการอนุมัติของคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริม ลงวันที่ 30 เมษายน 2550 ซึ่งได้รับสิทธิพิเศษที่สำคัญ ดังนี้

- 1) ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการฯ พิจารณาอนุมัติ
  - 2) ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น และได้รับลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิจากการลงทุนในอัตราร้อยละ 50 ของอัตรากกติอีก 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น
  - 3) ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จักได้รับประโยชน์จากการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้สำหรับเงินปันผลที่ได้รับจากบริษัทฯ ตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล
- ทั้งนี้บริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

## 29. สิทธิและประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน

ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย แยกตามสิทธิประโยชน์ตามบัตรส่งเสริมการลงทุน มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	ส่วนที่รับการส่งเสริมการลงทุน		ส่วนที่ไม่รับการส่งเสริมการลงทุน		รวม	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556
รายได้จากการขายและการให้บริการ	54,239,241.86	67,727,770.84	1,808,617,677.79	1,243,522,044.38	1,862,856,919.65	1,311,249,815.22
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(46,447,390.75)	(57,639,135.12)	(1,160,949,153.00)	(741,124,242.60)	(1,207,396,543.75)	(798,763,377.72)
กำไรขั้นต้น	7,791,851.11	10,088,635.72	647,668,524.79	502,397,801.78	655,460,375.90	512,486,437.50
รายได้อื่น	1,052,271.30	1,096,723.88	15,632,323.13	18,110,535.44	16,684,594.43	19,207,259.32
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(4,228,736.41)	(6,424,078.15)	(152,491,589.15)	(162,962,634.07)	(156,720,325.56)	(169,386,712.22)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(13,255,611.83)	(13,946,316.10)	(81,574,133.52)	(72,884,853.23)	(94,829,745.35)	(86,831,169.33)
ต้นทุนทางการเงิน	(349,300.45)	0.00	(9,269,890.10)	(4,852,242.47)	(9,619,190.55)	(4,852,242.47)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(8,989,526.28)	(9,185,034.65)	419,965,235.15	279,808,607.45	410,975,708.87	270,623,572.80
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.00	0.00	(82,237,742.39)	(55,241,390.51)	(82,237,742.39)	(55,241,390.51)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	(8,989,526.28)	(9,185,034.65)	337,727,492.76	224,567,216.94	328,737,966.48	215,382,182.29

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ต้นทุนทางการเงินที่ไม่สามารถระบุได้ ป็นส่วนตามยอดรายได้ของแต่ละส่วน

### 30. ส่วนงานดำเนินงาน

- 30.1 ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่น่าเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน โดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ คือ ประธานกรรมการบริหาร
- 30.2 บริษัทฯ และบริษัทย่อย ดำเนินกิจการส่วนใหญ่ใน ส่วนงานทางธุรกิจการขายวัสดุก่อสร้าง(แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป, เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่นๆ) การขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยดำเนินธุรกิจ ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นรายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงิน จึงถือเป็นรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว
- 30.3 เพื่อวัตถุประสงค์ในการเสนอข้อมูลทางการเงินในงบการเงินรวม การดำเนินธุรกิจบนส่วนงานหลักคือขายวัสดุก่อสร้าง (แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป, เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง, บล็อกมวลเบาและอื่น ๆ) ขายอสังหาริมทรัพย์และให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานมีดังนี้

	(หน่วย : บาท)							
	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
<b>งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ</b>								
รายได้	1,113,915,841.34	1,201,895,065.22	740,059,678.31	102,738,350.00	8,881,400.00	6,616,400.00	1,862,856,919.65	1,311,249,815.22
ต้นทุน	(678,200,299.60)	(738,686,977.55)	(528,225,282.21)	(59,072,608.22)	(970,961.94)	(1,003,791.95)	(1,207,396,543.75)	(798,763,377.72)
กำไรขั้นต้นตามส่วนงาน	435,715,541.74	463,208,087.67	211,834,396.10	43,665,741.78	7,910,438.06	5,612,608.05	655,460,375.90	512,486,437.50
รายได้อื่น	15,358,318.97	12,341,860.72	1,313,007.50	6,603,012.31			16,684,594.43	19,207,259.32
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(128,089,389.04)	(148,694,225.74)	(28,630,936.52)	(20,692,486.48)			(156,720,325.56)	(169,386,712.22)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(78,899,316.55)	(71,445,352.09)					(94,829,745.35)	(86,831,169.33)
ต้นทุนทางการเงิน	(9,592,959.60)	(4,845,500.83)					(9,619,190.55)	(4,852,242.47)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	234,492,195.52	250,564,869.73					410,975,708.87	270,623,572.80
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(47,121,527.75)	(50,769,242.31)					(82,237,742.39)	(55,241,390.51)
กำไรสำหรับปี	187,370,667.77	199,795,627.42					328,737,966.48	215,382,182.29

ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์และส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่สามารถแยกค่าใช้จ่ายในการบริหารตามส่วนงาน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 จำนวนเงิน 15.93 ล้านบาท

และ 15.39 ล้านบาท ตามลำดับ

(หน่วย : บาท)

	ส่วนงานขายวัสดุก่อสร้าง		ส่วนงานขายอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่าอสังหาริมทรัพย์		รวม	
	2557	2556	2557	2556	2557	2556	2557	2556
<b>งบแสดงฐานะการเงิน</b>								
สินทรัพย์ตามส่วนงาน	859,618,903.74	861,396,679.90	425,955,725.58	398,914,134.86	14,544,554.99	16,160,308.93	1,300,119,184.31	1,276,471,123.69
สินทรัพย์ที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							104,126,257.08	15,916,183.00
สินทรัพย์รวม							<u>1,404,245,441.39</u>	<u>1,292,387,306.69</u>
หนี้สินตามส่วนงาน	313,123,223.18	286,170,880.89	8,287,954.61	50,243,310.76	1,320,000.00	930,000.00	322,731,177.79	337,344,191.65
หนี้สินที่แยกตามส่วนงานไม่ได้							13,450,097.27	4,633,928.09
หนี้สินรวม							<u>336,181,275.06</u>	<u>341,978,119.74</u>

30.4 บริษัทฯ ไม่ได้เสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงานสำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ เนื่องจากบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจภายใต้ส่วนงานทางธุรกิจผลิตภัณฑ์วัสดุก่อสร้างเพียงอย่างเดียวและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศไทยเพียงแห่งเดียว

30.5 ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่ที่มีรายได้เกินกว่าร้อยละ 10 ของรายได้รวม สำหรับปี 2557 มีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่ จำนวนเงิน 604.75 ล้านบาท เกิดจากการขายคอนโดมิเนียมให้กับผู้ซื้อรายหนึ่ง (หมายเหตุ 1.3) และสำหรับปี 2556 ไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่

### 31. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

#### 1) นโยบายการบัญชี

รายละเอียดนโยบายบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการรับรู้และการวัดมูลค่าเกี่ยวกับสินทรัพย์ และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท ได้เปิดเผยไว้แล้วในหมายเหตุข้อ 4.10

#### 2) ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

ความเสี่ยงจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา เกิดจากการที่คู่สัญญาไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทฯ และบริษัทย่อย บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้ โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า เรียกเก็บเงินล่วงหน้าก่อนส่งมอบสินค้า สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินราคาตามบัญชีของสินทรัพย์หลังหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ถือเป็นมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

#### 3) ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคต การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทฯ และบริษัทย่อย บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากมีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน บริษัทฯ และบริษัทย่อยมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

#### 4) ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและเงินให้กู้ยืมระยะสั้น หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ประกอบด้วย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาวและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน มีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม



### 32. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

- 32.1 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาวะผูกพันตามสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา สัญญาซื้อสินค้า สัญญาเช่าที่ดินและอื่น ๆ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 จำนวนเงิน 12.46 ล้านบาท และ 594.79 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และ จำนวนเงิน 0.50 ล้านบาท และ 19.26 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ
- 32.2 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการให้ธนาคารแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันค่าวัตถุดิบ ที่ซื้อจากผู้ขายหลายราย ค้ำประกันการปฏิบัติงานแก่ผู้ว่าจ้างและค้ำประกันการใช้สาธารณูปโภคกับหน่วยงานราชการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 และ 2556 มียอดค้ำประกันรวม จำนวนเงิน 130.33 ล้านบาท และ 126.68 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และจำนวนเงิน 102.93 ล้านบาท และ 99.53 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวค้ำประกันโดยที่ดินรอการพัฒนา (หมายเหตุ 9), ที่ดิน อาคาร เครื่องจักรและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 12) และสินทรัพย์ไม่ได้ดำเนินงาน (หมายเหตุ 15)
- 32.3 บริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทย่อยต่อธนาคารแห่งหนึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 มียอดค้ำประกันรวมจำนวนเงิน 460 ล้านบาท

### 33. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2547 บริษัทฯ ได้เข้าร่วมเป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพชื่อ "กองทุนสำรองเลี้ยงชีพเพิ่มขวัญมั่นคง" ซึ่งจดทะเบียนแล้ว ตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยให้บริษัทจัดการกองทุนเป็นผู้จัดการกองทุนฯ ซึ่งตามระเบียบของกองทุนฯ พนักงานต้องจ่ายเงินสะสมเข้ากองทุนในอัตราร้อยละ 3 ของค่าจ้าง และบริษัทฯ จ่ายสมทบเป็นรายเดือนเข้ากองทุนในอัตราเดียวกัน ส่วนที่พนักงานจ่ายสะสมและผลประโยชน์จะจ่ายแก่สมาชิกเมื่อสมาชิกนั้น ๆ ครบเกษียณ ดายหรือลาออกจากการเป็นสมาชิก

### 34. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของบริษัทฯ ในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม

### 35. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2558 มีมติเห็นชอบให้เสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นจ่ายเงินปันผลจากผลกำไรปี 2557 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราร้อยละ 0.154 บาท จำนวน 2,057.30 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 316.82 ล้านบาท โดยแบ่งจ่ายเป็น

- 1) จ่ายเงินปันผลเป็นเงินสดให้แก่ผู้ถือหุ้นอัตราร้อยละ 0.15 บาท รวมจำนวนเงิน 308.60 ล้านบาท
- 2) จ่ายเงินปันผลเป็นหุ้นสามัญของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตรา 25 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นปันผล ไม่เกิน 8.22 ล้านบาท คิดเป็นอัตรารายจ่ายปันผล 0.10 บาท ต่อ 25 หุ้น (กรณีมีเศษหุ้นต่ำกว่า 25 หุ้น ให้จ่ายเป็นเงินสดอัตราร้อยละ 0.004 บาท)

### 36. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2558